세 출 예 산 사 업 명 세 서

2026년도 본예산 일반회계 건축개발과

부서: 건축개발과
정책: 쾌적한주거환경조성
단위: 주거환경개선지원

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
건축개발과	7,397,376	4,047,775	3,349,601
	국 2,491,400		
	균 248,000		
	도 415,155		
	군 2,842,821		
	대 1,400,000		
쾌적한주거환경조성	740,000	723,000	17,000
	균 248,000		
	도 80,400		
	군 411,600		
주거환경개선지원	740,000	723,000	17,000
	균 248,000		
	도 80,400		
	군 411,600		
빈집 터 쌈지주차장 조성사업	182,000	510,000	△328,000
401 시설비및부대비	182,000	510,000	△328,000
01 시설비	182,000	510,000	△328,000
◎빈집 터 쌈지주차장 조성사업 182,000,000원*1개소	182,000		
빈집 안전조치사업	2,000	3,000	△1,000
201 일반운영비	2,000	3,000	△1,000
02 공공운영비	2,000	3,000	△1,000
◎빈집 안전조치사업	2,000		
빈집정비사업	60,000	60,000	0
	도 6,000		
	군 54,000		
402 민간자본이전	60,000	60,000	0
	도 6,000		
	군 54,000		
02 민간자본사업보조(이전재원)	60,000	60,000	0
◎슬레이트지붕 2,000,000원*25개소	50,000		
	도 4,000		
	군 46,000		
◎일반지붕 2,000,000원*5개소	10,000		
	도 2,000		
	군 8,000		
농어촌빈집정비지원사업	496,000	150,000	346,000
	균 248,000		
	도 74,400		
	군 173,600		
401 시설비및부대비	496,000	150,000	346,000
	균 248,000		
	도 74,400		

부서: 건축개발과
정책: 쾌적한주거환경조성
단위: 주거환경개선지원

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
	군 173,600		
01 시설비	496,000	150,000	346,000
◎빈집정비사업(농식품부)			
16,000,000원*31동	496,000		
	균 248,000		
	도 74,400		
	군 173,600		
건축행정및운영	30,980	36,180	△5,200
건축환경개선	12,980	19,180	△6,200
건축행정운영	12,980	19,180	△6,200
201 일반운영비	10,280	15,280	△5,000
01 사무관리비	10,280	15,280	△5,000
◎일반수용비	1,000		
○건축 업무추진 소모품비	500		
○건축 도서구입비 100,000원*5부	500		
◎운영수당	9,280		
○공공건축가 운영여비	880		
○공공건축심의위원회 참석수당			
100,000원*5명*4회	2,000		
○건축위원회 참석수당			
100,000원*26명*2회	5,200		
○공공건축가 운영자문비 등	1,200		
203 업무추진비	1,500	1,500	0
03 시책추진업무추진비	1,500	1,500	0
◎건축행정 업무추진	500		
◎민원상담 및 민원업무추진	1,000		
308 자치단체등이전	1,200	2,400	△1,200
13 공기관등에대한경상적위탁사업비	1,200	2,400	△1,200
◎건축 관련 신문공고비			
1,200,000원*1회	1,200		
건축허가및사용승인관리	18,000	17,000	1,000
건축사업무대행 수수료	11,000	12,000	△1,000
201 일반운영비	11,000	12,000	△1,000
01 사무관리비	11,000	12,000	△1,000
◎건축사업무 대행수수료	11,000		
건축물 유지관리사업	7,000	5,000	2,000
201 일반운영비	7,000	5,000	2,000
01 사무관리비	7,000	5,000	2,000
◎건축물관리계획서 검토 대행수수료	7,000		
주택 건설 및 운영	3,313,000	204,000	3,109,000
	도 15,000		
	군 1,898,000		
	대 1,400,000		

부서: 건축개발과
정책: 주택 건설 및 운영
단위: 주거환경개선

(단위:천원)

부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
주거환경개선	173,000	204,000	△31,000
	도 15,000		
	군 158,000		
공동주택관리지원	50,000	100,000	△50,000
	도 15,000		
	군 35,000		
402 민간자본이전	50,000	100,000	△50,000
	도 15,000		
	군 35,000		
02 민간자본사업보조(이전재원)	50,000	100,000	△50,000
◎소규모 공동주택관리 지원사업	50,000		
	도 15,000		
	군 35,000		
공동주택관리지원(자체)	123,000	104,000	19,000
308 자치단체등이전	3,000	4,000	△1,000
13 공기관등에대한경상적위탁사업비	3,000	4,000	△1,000
◎경상남도 공동주택관리 통합플랫폼 위탁운영사업	3,000		
402 민간자본이전	120,000	100,000	20,000
01 민간자본사업보조(자체재원)	120,000	100,000	20,000
◎공동주택관리 지원사업	120,000		
공공주택건설	3,140,000	0	3,140,000
	군 1,740,000		
	대 1,400,000		
일자리연계형 지원주택사업(고성 서외지구)	939,000	0	939,000
401 시설비및부대비	939,000	0	939,000
01 시설비	939,000	0	939,000
◎일자리연계형 지원주택 사업(고성 서외지구)	939,000		
일자리연계형 지원주택사업(회화 배둔지구)	601,000	0	601,000
401 시설비및부대비	601,000	0	601,000
01 시설비	601,000	0	601,000
◎일자리연계형 지원주택 사업(회화 배둔지구)	601,000		
고성 서외2지구 주변정비사업	200,000	0	200,000
401 시설비및부대비	200,000	0	200,000
01 시설비	200,000	0	200,000
◎고성 서외2지구 주변정비사업	200,000		
고성형 근로자주택 건립사업(지방소멸대응기금)(2026년)	1,400,000	0	1,400,000
	대 1,400,000		
401 시설비및부대비	1,400,000	0	1,400,000
	대 1,400,000		

부서: 건축개발과
정책: 주택 건설 및 운영
단위: 공공주택건설

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
02 감리비		1,400,000	0	1,400,000
◎고성형 근로자주택 건립사업		1,400,000		
	대	1,400,000		
서민주거안정		3,191,950	2,963,349	228,601
	국	2,478,100		
	도	315,765		
	군	398,085		
주거급여 지원		3,096,250	2,820,929	275,321
	국	2,477,000		
	도	309,625		
	군	309,625		
주거급여		3,096,250	2,820,929	275,321
	국	2,477,000		
	도	309,625		
	군	309,625		
301 일반보전금		2,499,400	2,347,829	151,571
	국	1,999,520		
	도	249,940		
	군	249,940		
01 사회보장적수혜금(국고보조재원)		2,499,400	2,347,829	151,571
◎임차급여(현금-보증금 · 월차임)		2,499,400		
	국	1,999,520		
	도	249,940		
	군	249,940		
308 자치단체등이전		596,850	473,100	123,750
	국	477,480		
	도	59,685		
	군	59,685		
13 공기관등에대한경상적위탁사업비		596,850	473,100	123,750
◎수선유지급여(현물-경 · 중 · 대보수)		596,850		
	국	477,480		
	도	59,685		
	군	59,685		
주거약자 지원		95,700	142,420	△46,720
	국	1,100		
	도	6,140		
	군	88,460		
신혼부부 주거자금 대출이자 지원		55,000	55,000	0
201 일반운영비		1,000	1,000	0
01 사무관리비		1,000	1,000	0
◎포스터 제작(홍보)		1,000		
301 일반보전금		54,000	54,000	0
02 사회보장적수혜금(취약계층, 지방재원)		54,000	54,000	0

부서: 건축개발과
정책: 서민주거안정
단위: 주거약자 지원

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
◎신혼부부 주거자금 대출이자 지원(상반기) 900,000원*60가구	54,000		
저소득계층 임대보증금 지원	21,000	21,000	0
501 융자금	21,000	21,000	0
01 민간융자금	21,000	21,000	0
◎저소득계층 임대보증금 무이자 융자 3,000,000원*7명	21,000		
이사비 지원사업	1,600	1,600	0
	국 800		
	도 800		
301 일반보전금	1,600	1,600	0
	국 800		
	도 800		
01 사회보장적수혜금(국고보조재원)	1,600	1,600	0
◎주거취약계층 이사비 지원사업 400,000원*4가구	1,600		
	국 800		
	도 800		
전세사기 피해자 저리대출 이자지원	4,000	16,320	△12,320
	도 1,200		
	군 2,800		
301 일반보전금	4,000	16,320	△12,320
	도 1,200		
	군 2,800		
02 사회보장적수혜금(취약계층, 지방재원)	4,000	16,320	△12,320
◎전세사기 피해자 저리대출 이자지원	4,000		
	도 1,200		
	군 2,800		
국토부 전세보증금반환보증 보증료 지원사업	600	8,000	△7,400
	국 300		
	도 90		
	군 210		
301 일반보전금	600	8,000	△7,400
	국 300		
	도 90		
	군 210		
01 사회보장적수혜금(국고보조재원)	600	8,000	△7,400
◎전세보증금 반환보증 보증료 지원사업	600		
	국 300		
	도 90		
	군 210		
청년주택 임차보증금 이자 지원	7,500	40,500	△33,000
	도 2,250		

부서: 건축개발과
정책: 서민주거안정
단위: 주거약자 지원

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
	군 5,250		
301 일반보전금	7,500	40,500	△33,000
	도 2,250		
	군 5,250		
02 사회보장적수혜금(취약계층, 지방재원)	7,500	40,500	△33,000
◎청년주택 임차보증금 이자 지원			
1,500,000원*5가구	7,500		
	도 2,250		
	군 5,250		
신혼부부 및 출산가구 주택구입 대출이자 지원	6,000	0	6,000
	도 1,800		
	군 4,200		
301 일반보전금	6,000	0	6,000
	도 1,800		
	군 4,200		
02 사회보장적수혜금(취약계층, 지방재원)	6,000	0	6,000
◎신혼부부 및 출산가구 주택구입 대출이자 지원			
1,500,000원*4가구	6,000		
	도 1,800		
	군 4,200		
장애인 주거복지 증진	26,600	26,600	0
	국 13,300		
	도 3,990		
	군 9,310		
장애인 주거편의 확대	26,600	26,600	0
	국 13,300		
	도 3,990		
	군 9,310		
장애인 주택개조사업	26,600	26,600	0
	국 13,300		
	도 3,990		
	군 9,310		
402 민간자본이전	26,600	26,600	0
	국 13,300		
	도 3,990		
	군 9,310		
03 민간위탁사업비	26,600	26,600	0
◎장애인 주택개조사업			
3,800,000원*7가구	26,600		
	국 13,300		
	도 3,990		
	군 9,310		
농산지개발 및 관리	2,200	2,000	200
농산지관리	1,000	1,000	0

부서: 건축개발과
정책: 농산지개발 및 관리
단위: 농산지관리

(단위:천원)

부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
농산지관리 업무 지원	1,000	1,000	0
201 일반운영비	1,000	1,000	0
01 사무관리비	1,000	1,000	0
◎농산지관리 일반수용비	1,000		
개발행위 관리	1,200	1,000	200
개발행위관리 업무 지원	1,200	1,000	200
201 일반운영비	1,200	1,000	200
01 사무관리비	1,200	1,000	200
◎개발행위업무 일반수용비	500		
◎응급복구 장비 임차료	700		
행정운영경비(건축개발과)	92,646	92,646	0
기본경비(건축개발과)	92,646	92,646	0
행정추진경비	4,200	4,200	0
203 업무추진비	4,200	4,200	0
04 부서운영업무추진비	4,200	4,200	0
◎부서운영업무추진비 350,000원*12월	4,200		
일반운영비	39,678	39,678	0
201 일반운영비	39,678	39,678	0
01 사무관리비	31,878	31,878	0
◎부서운영기본수용비	24,750		
◎급식비 9,000원*12월*22명*3식	7,128		
02 공공운영비	7,800	7,800	0
◎공공운영비(부서) 550,000원*12월	6,600		
◎공공운영비(청년주택) 100,000원*12월	1,200		
여비	48,768	48,768	0
202 여비	48,768	48,768	0
01 국내여비	9,600	9,600	0
◎국내여비	9,600		
02 월액여비	39,168	39,168	0
◎월액여비 240,000원*12월*17명*80%	39,168		