# 세 출 예 산 사 업 명 세 서

2025년도 본예산 일반회계 공동주택과

부서: 공동주택과
정책: 살기좋은 주거문화 조성
단위: 공동주택 건설

(단위:천원)

| 부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목 | 예산액 | 전년도 예산액 | 비교증감 |
|---|---|---|---|
| 공동주택과 | 23,415,856 | 19,748,602 | 3,667,254 |
| | 국 19,143,725 | | |
| | 도 1,778,476 | | |
| | 시 2,493,655 | | |
| 살기좋은 주거문화 조성 | 1,113,645 | 1,056,238 | 57,407 |
| 공동주택 건설 | 2,420 | 2,420 | 0 |
| 품질좋은 주택건설 | 1,720 | 1,720 | 0 |
| 201 일반운영비 | 480 | 480 | 0 |
| 01 사무관리비 | 480 | 480 | 0 |
| ○나라장터(감리자모집)이용수수료 30,000원*16회 | 480 | | |
| 203 업무추진비 | 1,240 | 1,240 | 0 |
| 03 시책추진업무추진비 | 1,240 | 1,240 | 0 |
| ○주택건설 업무추진비 | 1,240 | | |
| 분양가 심사위원회 운영 | 700 | 700 | 0 |
| 201 일반운영비 | 700 | 700 | 0 |
| 01 사무관리비 | 700 | 700 | 0 |
| ○분양가심사위원회 참석수당 100,000원*7명*1회 | 700 | | |
| 공동주택 관리 | 70,265 | 23,258 | 47,007 |
| 공동주택관리 분쟁조정위원회 운영 | 1,200 | 1,200 | 0 |
| 201 일반운영비 | 1,200 | 1,200 | 0 |
| 01 사무관리비 | 1,200 | 1,200 | 0 |
| ○분쟁조정위원회심사 및 참석수당 100,000원*6명*2회 | 1,200 | | |
| 공동주택관리 운영지원 | 59,800 | 11,268 | 48,532 |
| 203 업무추진비 | 1,000 | 1,000 | 0 |
| 03 시책추진업무추진비 | 1,000 | 1,000 | 0 |
| ○공동주택관리 업무추진비 | 1,000 | | |
| 301 일반보전금 | 9,000 | 9,000 | 0 |
| 14 기타보상금 | 9,000 | 9,000 | 0 |
| ○공동주택관리 자문단 위원수당 200,000원*3명*15회 | 9,000 | | |
| 308 자치단체등이전 | 48,000 | 0 | 48,000 |
| 13 공기관등에대한경상적위탁사업비 | 48,000 | 0 | 48,000 |
| ○경상남도 공동주택관리 통합플랫폼 위탁운영비 | 48,000 | | |
| 401 시설비및부대비 | 1,800 | 1,268 | 532 |
| 01 시설비 | 1,800 | 1,268 | 532 |
| ○공동주택(제3종시설물) 안전점검 용역비 900,000원*2회 | 1,800 | | |
| 공동주택관리 법정교육 | 9,265 | 8,390 | 875 |
| 201 일반운영비 | 4,580 | 7,920 | △3,340 |

부서: 공동주택과
정책: 살기좋은 주거문화 조성
단위: 공동주택 관리

(단위:천원)

| 부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목 | 예산액 | 전년도 예산액 | 비교증감 |
|---|---|---|---|
| 01 사무관리비 | 3,960 | 7,920 | △3,960 |
| ○공동주택 입주자대표회의 운영 및 윤리교육 교재비 19,800원*200부 | 3,960 | | |
| 03 행사운영비 | 620 | 0 | 620 |
| ○공동주택관리 법정교육 현수막 제작비 310,000원*2회 | 620 | | |
| 301 일반보전금 | 1,070 | 470 | 600 |
| 11 행사실비지원금 | 600 | 0 | 600 |
| ○공동주택관리 법정교육 참석자 간식비 3,000원*100명*2회 | 600 | | |
| 14 기타보상금 | 470 | 470 | 0 |
| ○공동주택 입주자대표회의 운영 및 윤리교육 강사비 470,000원*1명*1회 | 470 | | |
| 307 민간이전 | 3,615 | 0 | 3,615 |
| 12 민간인위탁교육비 | 3,615 | 0 | 3,615 |
| ○공동주택 방범 및 소방안전 교육 위탁 수수료 | 3,615 | | |
| 공동주택 감사 | 1,040,960 | 1,030,560 | 10,400 |
| 공동주택 단지 관리비 지원 | 1,000,000 | 1,000,000 | 0 |
| 402 민간자본이전 | 1,000,000 | 1,000,000 | 0 |
| 01 민간자본사업보조(자체재원) | 1,000,000 | 1,000,000 | 0 |
| ○공동주택 시설보수관리 지원 | 1,000,000 | | |
| 공동주택관리 지원심의위원회 운영 | 1,600 | 1,600 | 0 |
| 201 일반운영비 | 1,600 | 1,600 | 0 |
| 01 사무관리비 | 1,600 | 1,600 | 0 |
| ○공동주택지원 심의위원회 심의 및 참석수당 100,000원*8명*2회 | 1,600 | | |
| 공동주택감사 운영지원 | 39,360 | 28,960 | 10,400 |
| 201 일반운영비 | 3,000 | 3,000 | 0 |
| 01 사무관리비 | 3,000 | 3,000 | 0 |
| ○공동주택단지 조사・감사 사례집 5,000원*600부 | 3,000 | | |
| 203 업무추진비 | 1,000 | 1,000 | 0 |
| 03 시책추진업무추진비 | 1,000 | 1,000 | 0 |
| ○공동주택감사 업무추진비 | 1,000 | | |
| 301 일반보전금 | 35,360 | 24,960 | 10,400 |
| 14 기타보상금 | 35,360 | 24,960 | 10,400 |
| ○공동주택 조사.감사반원 수당 340,000원*2명*4일*13회 | 35,360 | | |
| 주민 주거 안정 | 21,303,825 | 18,101,076 | 3,202,749 |
| | 국 19,088,725 | | |
| | 도 1,500,376 | | |
| | 시 714,724 | | |
| 주거급여 지원 | 21,161,805 | 17,975,556 | 3,186,249 |

부서: 공동주택과
정책: 주민 주거 안정
단위: 주거급여 지원

(단위:천원)

| 부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목 | | 예산액 | 전년도 예산액 | 비교증감 |
|---|---|---|---|---|
| | 국 | 19,045,625 | | |
| | 도 | 1,481,326 | | |
| | 시 | 634,854 | | |
| 주거급여 | | 21,161,805 | 17,975,556 | 3,186,249 |
| | 국 | 19,045,625 | | |
| | 도 | 1,481,326 | | |
| | 시 | 634,854 | | |
| 301 일반보전금 | | 20,161,805 | 17,126,556 | 3,035,249 |
| | 국 | 18,145,625 | | |
| | 도 | 1,411,326 | | |
| | 시 | 604,854 | | |
| 01 사회보장적수혜금(국고보조재원) | | 20,161,805 | 17,126,556 | 3,035,249 |
| ○임차급여 | | 20,161,805 | | |
| | 국 | 18,145,625 | | |
| | 도 | 1,411,326 | | |
| | 시 | 604,854 | | |
| 308 자치단체등이전 | | 1,000,000 | 849,000 | 151,000 |
| | 국 | 900,000 | | |
| | 도 | 70,000 | | |
| | 시 | 30,000 | | |
| 13 공기관등에대한경상적위탁사업비 | | 1,000,000 | 849,000 | 151,000 |
| ○수선유지급여 | | 1,000,000 | | |
| | 국 | 900,000 | | |
| | 도 | 70,000 | | |
| | 시 | 30,000 | | |
| 주거복지 지원 | | 142,020 | 125,520 | 16,500 |
| | 국 | 43,100 | | |
| | 도 | 19,050 | | |
| | 시 | 79,870 | | |
| 저소득 장애인 주택개조사업 | | 26,600 | 26,600 | 0 |
| | 국 | 13,300 | | |
| | 도 | 3,990 | | |
| | 시 | 9,310 | | |
| 402 민간자본이전 | | 26,600 | 26,600 | 0 |
| | 국 | 13,300 | | |
| | 도 | 3,990 | | |
| | 시 | 9,310 | | |
| 03 민간위탁사업비 | | 26,600 | 26,600 | 0 |
| ○저소득 장애인주택 개조사업 | | 26,600 | | |
| | 국 | 13,300 | | |
| | 도 | 3,990 | | |
| | 시 | 9,310 | | |
| 농촌 취약계층 주거개선 사업 | | 26,000 | 0 | 26,000 |

부서: 공동주택과
정책: 주민 주거 안정
단위: 주거복지 지원

(단위:천원)

| 부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목 | 예산액 | 전년도 예산액 | 비교증감 |
|---|---|---|---|
| | 국 20,800 | | |
| | 도 1,560 | | |
| | 시 3,640 | | |
| 402 민간자본이전 | 26,000 | 0 | 26,000 |
| | 국 20,800 | | |
| | 도 1,560 | | |
| | 시 3,640 | | |
| 03 민간위탁사업비 | 26,000 | 0 | 26,000 |
| ○농촌취약계층 주거개선사업 | 26,000 | | |
| | 국 20,800 | | |
| | 도 1,560 | | |
| | 시 3,640 | | |
| 저소득계층 임대보증금 지원사업 | 53,900 | 79,800 | △25,900 |
| 501 융자금 | 53,900 | 79,800 | △25,900 |
| 01 민간융자금 | 53,900 | 79,800 | △25,900 |
| ○저소득계층 임대보증금 지원 | 53,900 | | |
| 주거취약계층 이사비 지원 | 18,000 | 9,600 | 8,400 |
| | 국 9,000 | | |
| | 도 9,000 | | |
| 301 일반보전금 | 18,000 | 9,600 | 8,400 |
| | 국 9,000 | | |
| | 도 9,000 | | |
| 01 사회보장적수혜금(국고보조재원) | 18,000 | 9,600 | 8,400 |
| ○주거취약계층 이사비 지원 | 18,000 | | |
| | 국 9,000 | | |
| | 도 9,000 | | |
| 주거취약계층 주거지원 입주자 선정위원회 운영 | 2,520 | 2,520 | 0 |
| 201 일반운영비 | 2,520 | 2,520 | 0 |
| 01 사무관리비 | 2,520 | 2,520 | 0 |
| ○주거취약계층 주거지원 입주자 선정위원회 심의수당 | 2,520 | | |
| 전세사기 피해자 저리대출 이자지원 | 12,000 | 6,000 | 6,000 |
| | 도 3,600 | | |
| | 시 8,400 | | |
| 301 일반보전금 | 12,000 | 6,000 | 6,000 |
| | 도 3,600 | | |
| | 시 8,400 | | |
| 02 사회보장적수혜금(취약계층, 지방재원) | 12,000 | 6,000 | 6,000 |
| ○전세사기 피해자 저리대출 이자지원 | 12,000 | | |
| | 도 3,600 | | |
| | 시 8,400 | | |
| 전세사기 피해자 긴급거처 임대료 지원사업 | 3,000 | 1,000 | 2,000 |
| | 도 900 | | |

부서: 공동주택과
정책: 주민 주거 안정
단위: 주거복지 지원

(단위:천원)

| 부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목 | | 예산액 | 전년도 예산액 | 비교증감 |
|---|---|---|---|---|
| | 시 | 2,100 | | |
| 301 일반보전금 | | 3,000 | 1,000 | 2,000 |
| | 도 | 900 | | |
| | 시 | 2,100 | | |
| 02 사회보장적수혜금(취약계층, 지방재원) | | 3,000 | 1,000 | 2,000 |
| ○전세사기 피해자 긴급거처 임대료 지원 | | 3,000 | | |
| | 도 | 900 | | |
| | 시 | 2,100 | | |
| 청년 주거 안정 | | 872,560 | 477,760 | 394,800 |
| | 국 | 55,000 | | |
| | 도 | 278,100 | | |
| | 시 | 539,460 | | |
| 청년주거 지원 | | 872,560 | 477,760 | 394,800 |
| | 국 | 55,000 | | |
| | 도 | 278,100 | | |
| | 시 | 539,460 | | |
| 청년 월세 지원사업 | | 169,760 | 169,760 | 0 |
| | 도 | 84,000 | | |
| | 시 | 85,760 | | |
| 201 일반운영비 | | 1,760 | 1,760 | 0 |
| 01 사무관리비 | | 800 | 800 | 0 |
| ○사무관리비 | | 800 | | |
| 02 공공운영비 | | 960 | 960 | 0 |
| ○공공요금 및 제세 | | 960 | | |
| 301 일반보전금 | | 168,000 | 168,000 | 0 |
| | 도 | 84,000 | | |
| | 시 | 84,000 | | |
| 02 사회보장적수혜금(취약계층, 지방재원) | | 168,000 | 168,000 | 0 |
| ○(경상남도)청년월세 지원사업 | | 168,000 | | |
| | 도 | 84,000 | | |
| | 시 | 84,000 | | |
| 전세보증금 반환보증 보증료 지원사업 | | 110,000 | 70,000 | 40,000 |
| | 국 | 55,000 | | |
| | 도 | 16,500 | | |
| | 시 | 38,500 | | |
| 301 일반보전금 | | 110,000 | 70,000 | 40,000 |
| | 국 | 55,000 | | |
| | 도 | 16,500 | | |
| | 시 | 38,500 | | |
| 01 사회보장적수혜금(국고보조재원) | | 110,000 | 70,000 | 40,000 |
| ○(국토부)청년 전세보증금반환보증 보증료 지원 | | 110,000 | | |
| | 국 | 55,000 | | |

부서: 공동주택과
정책: 청년 주거 안정
단위: 청년주거 지원

(단위:천원)

| 부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목 | 예산액 | 전년도 예산액 | 비교증감 |
|---|---|---|---|
| | 도 16,500 | | |
| | 시 38,500 | | |
| 신혼부부 주택구입 대출이자 지원사업 | 65,500 | 38,000 | 27,500 |
| | 도 19,650 | | |
| | 시 45,850 | | |
| 301 일반보전금 | 65,500 | 38,000 | 27,500 |
| | 도 19,650 | | |
| | 시 45,850 | | |
| 02 사회보장적수혜금(취약계층, 지방재원) | 65,500 | 38,000 | 27,500 |
| ○신혼부부 주택구입 대출이자 지원 | 65,500 | | |
| | 도 19,650 | | |
| | 시 45,850 | | |
| 청년주택 임차보증금 이자지원사업 | 527,300 | 0 | 527,300 |
| | 도 157,950 | | |
| | 시 369,350 | | |
| 201 일반운영비 | 800 | 0 | 800 |
| 01 사무관리비 | 800 | 0 | 800 |
| ○사무관리비 | 800 | | |
| 301 일반보전금 | 526,500 | 0 | 526,500 |
| | 도 157,950 | | |
| | 시 368,550 | | |
| 02 사회보장적수혜금(취약계층, 지방재원) | 526,500 | 0 | 526,500 |
| ○청년주택 임차보증금 이자지원사업 | 526,500 | | |
| | 도 157,950 | | |
| | 시 368,550 | | |
| 행정운영경비(공동주택과) | 125,826 | 113,528 | 12,298 |
| 인력운영비(공동주택과) | 54,690 | 49,290 | 5,400 |
| 인력운영비(공동주택과) | 54,690 | 49,290 | 5,400 |
| 101 인건비 | 54,690 | 49,290 | 5,400 |
| 01 보수 | 51,565 | 46,241 | 5,324 |
| ○시간외근무수당 | 51,565 | | |
| -6급 12,844원*4명*25시간*12월 | 15,413 | | |
| -7급 11,602원*5명*25시간*12월 | 17,403 | | |
| -8급 10,416원*6명*25시간*12월 | 18,749 | | |
| 02 기타직보수 | 3,125 | 3,049 | 76 |
| ○임기제공무원 시간외근무수당 10,416원*1명*25시간*12월 | 3,125 | | |
| 기본경비(공동주택과) | 71,136 | 64,238 | 6,898 |
| 기본경비(공동주택과) | 71,136 | 64,238 | 6,898 |
| 201 일반운영비 | 35,552 | 34,458 | 1,094 |
| 01 사무관리비 | 35,192 | 34,218 | 974 |
| ○일반수용비 | 17,912 | | |

부서: 공동주택과
정책: 행정운영경비(공동주택과)
단위: 기본경비(공동주택과)

(단위:천원)

| 부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목 | 예산액 | 전년도 예산액 | 비교증감 |
|---|---|---|---|
| ○급식비 9,000원*16명*10일*12월 | 17,280 | | |
| 02 공공운영비 | 360 | 240 | 120 |
| ○공공요금 및 제세 | 360 | | |
| 202 여비 | 23,040 | 24,480 | △1,440 |
| 01 국내여비 | 23,040 | 24,480 | △1,440 |
| ○출장여비 120,000원*16명*12월 | 23,040 | | |
| 203 업무추진비 | 3,600 | 3,600 | 0 |
| 04 부서운영업무추진비 | 3,600 | 3,600 | 0 |
| ○부서운영업무추진비 300,000원*12월 | 3,600 | | |
| 204 직무수행경비 | 1,200 | 1,200 | 0 |
| 01 직책급업무수행경비 | 1,200 | 1,200 | 0 |
| ○직책급업무수행경비 100,000원*1명*12월 | 1,200 | | |
| 405 자산취득비 | 7,744 | 500 | 7,244 |
| 01 자산및물품취득비 | 7,744 | 500 | 7,244 |
| ○책상 400,000원*2개 | 800 | | |
| ○의자 250,000원*2개 | 500 | | |
| ○파티션 179,000원*36개 | 6,444 | | |