세 출 예 산 사 업 명 세 서

2026년도 본예산 일반회계 건축과

부서: 건축과
정책: 주거문화의 향상
단위: 주거환경개선

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
건축과	12,181,922	11,137,990	1,043,932
	국 5,688,512		
	균 268,000		
	기 174,085		
	도 886,050		
	시 5,165,275		
주거문화의 향상	10,504,544	11,103,190	△598,646
	국 5,688,512		
	균 268,000		
	기 174,085		
	도 886,050		
	시 3,487,897		
주거환경개선	10,106,596	10,779,168	△672,572
	국 5,688,512		
	균 268,000		
	기 174,085		
	도 836,050		
	시 3,139,949		
주거환경개선사업	167,290	183,290	△16,000
201 일반운영비	18,750	18,750	0
01 사무관리비	9,050	9,050	0
◐일반수용비	6,500		
○주택행정 업무추진 3,000,000원	3,000		
○주거급여 업무추진 1,500,000원	1,500		
○도심 및 주요도로변 빈집정비 등기 수수료 2,000,000원	2,000		
◐급량비	2,550		
○주택행정 업무추진 1,300,000원	1,300		
○주거급여 업무추진 1,250,000원	1,250		
02 공공운영비	9,700	9,700	0
◐시설장비유지비	9,700		
○주거환경 개선지구 시설물 유지 9,700,000원	9,700		
202 여비	4,540	4,540	0
01 국내여비	4,540	4,540	0
◐부서운영 업무추진 2,440,000원	2,440		
◐주거환경사업 현장조사 700,000원	700		
◐빈집 및 저소득층 집 고쳐주기 사업 현장조사 700,000원	700		
◐주거급여 업무추진 700,000원	700		
402 민간자본이전	144,000	160,000	△16,000
01 민간자본사업보조(자체재원)	144,000	160,000	△16,000

부서: 건축과
정책: 주거문화의 향상
단위: 주거환경개선

(단위:천원)

부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
◐주요도로변 방치건축물 정비 144,000,000원	144,000		
노후 공동주택관리	408,501	400,401	8,100
201 일반운영비	74,801	68,801	6,000
01 사무관리비	5,529	4,529	1,000
◐일반수용비	1,059		
○공동주택관리 업무추진 1,059,000원	1,059		
◐운영수당	1,470		
○임대주택분쟁 조정위원회 70,000원*7명*1회	490		
○공동주택분쟁 조정위원회 70,000원*7명*1회	490		
○공동주택지원 심의위원회 70,000원*7명*1회	490		
◐급량비	3,000		
○공동주택관리 업무추진 3,000,000원	3,000		
02 공공운영비	66,500	61,500	5,000
◐공공요금및제세	6,500		
○시영영구임대주택 등 화재・배상책임보험 6,500,000원	6,500		
◐시설장비유지비	60,000		
○시영영구임대주택 시설물 유지관리 60,000,000원	60,000		
03 행사운영비	2,772	2,772	0
◐공동주택관리 및 안전교육 2,772,000원	2,772		
202 여비	2,600	2,000	600
01 국내여비	2,600	2,000	600
◐공동주택팀 업무추진 2,600,000원	2,600		
301 일반보전금	29,600	29,600	0
02 사회보장적수혜금(취약계층, 지방재원)	23,000	23,000	0
◐영구임대아파트 공동 전기요금 23,000,000원	23,000		
14 기타보상금	6,600	6,600	0
◐공동주택 감사 위원 경비 550,000원*2명*6회	6,600		
308 자치단체등이전	1,500	0	1,500
13 공기관등에대한경상적위탁사업비	1,500	0	1,500
◐주택건설사업승인 관련 신문 공고 1,500,000원	1,500		
402 민간자본이전	300,000	300,000	0
01 민간자본사업보조(자체재원)	300,000	300,000	0
◐공동주택시설개선 지원 300,000,000원	300,000		

부서: 건축과
정책: 주거문화의 향상
단위: 주거환경개선

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
저소득층 그린 리모델링 사업(보조)		168,170	210,000	△41,830
	기	84,085		
	시	84,085		
402 민간자본이전		168,170	210,000	△41,830
	기	84,085		
	시	84,085		
03 민간위탁사업비		168,170	210,000	△41,830
◐저소득층 그린리모델링 사업 168,170,000원		168,170		
	기	84,085		
	시	84,085		
희망하우스 빈집재생사업(보조)		90,000	75,000	15,000
	도	27,000		
	시	63,000		
402 민간자본이전		90,000	75,000	15,000
	도	27,000		
	시	63,000		
02 민간자본사업보조(이전재원)		90,000	75,000	15,000
◐희망하우스 빈집재생 사업 90,000,000원		90,000		
	도	27,000		
	시	63,000		
공동주택관리 지원사업(지역밀착형 주민참여)(보조)		30,000	245,000	△215,000
	도	30,000		
402 민간자본이전		30,000	245,000	△215,000
	도	30,000		
02 민간자본사업보조(이전재원)		30,000	245,000	△215,000
◐공동주택 보수 공사 사업(서암3차 동신아파트) 30,000,000원		30,000		
	도	30,000		
주거급여(보조)		6,793,800	6,829,000	△35,200
	국	5,435,040		
	도	679,380		
	시	679,380		
301 일반보전금		4,559,000	4,411,534	147,466
	국	3,647,200		
	도	455,900		
	시	455,900		
01 사회보장적수혜금(국고보조재원)		4,559,000	4,411,534	147,466
◐주거급여 4,559,000,000원		4,559,000		
	국	3,647,200		
	도	455,900		
	시	455,900		

부서: 건축과
정책: 주거문화의 향상
단위: 주거환경개선

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
403 자치단체등자본이전	2,234,800	2,417,466	△182,666
	국 1,787,840		
	도 223,480		
	시 223,480		
02 공기관등에대한자본적위탁사업비	2,234,800	2,417,466	△182,666
◐자가가구 수선유지 2,234,800,000원	2,234,800		
	국 1,787,840		
	도 223,480		
	시 223,480		
저소득계층 임대보증금 지원사업(도직접지원)	79,500	78,300	1,200
501 융자금	79,500	78,300	1,200
01 민간융자금	79,500	78,300	1,200
◐저소득계층 임대보증금 지원 사업 79,500,000원	79,500		
장애인 주택 개조사업(보조)	106,400	114,000	△7,600
	국 53,200		
	도 15,960		
	시 37,240		
402 민간자본이전	106,400	114,000	△7,600
	국 53,200		
	도 15,960		
	시 37,240		
02 민간자본사업보조(이전재원)	106,400	114,000	△7,600
◐장애인주택 개조 사업 106,400,000원	106,400		
	국 53,200		
	도 15,960		
	시 37,240		
촌집 리모델링 임대주택사업	75,000	75,000	0
402 민간자본이전	75,000	75,000	0
01 민간자본사업보조(자체재원)	75,000	75,000	0
◐촌집 리모델링 임대주택 사업 75,000,000원	75,000		
청년 및 신혼부부 전세자금 대출이자 지원	300,000	100,000	200,000
301 일반보전금	300,000	100,000	200,000
14 기타보상금	300,000	100,000	200,000
◐청년 및 신혼부부 전세자금 대출이자 지원 300,000,000원	300,000		
청년 및 신혼부부 행복주택 임대보증금 지원사업	100,000	100,000	0
501 융자금	100,000	100,000	0
01 민간융자금	100,000	100,000	0
◐청년 및 신혼부부 행복주택 임대보증금 지원사업 100,000,000원	100,000		
특정빈집 정비	206,095	206,095	0

부서: 건축과
정책: 주거문화의 향상
단위: 주거환경개선

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
201 일반운영비	6,095	6,095	0
01 사무관리비	6,095	6,095	0
◐특정빈집 일간신문 공고 및 감정평가 수수료 6,095,000원	6,095		
401 시설비및부대비	200,000	200,000	0
01 시설비	198,560	198,560	0
◐특정빈집 정비 200,000,000원*99.28%	198,560		
03 시설부대비	1,440	1,440	0
◐특정빈집 정비 200,000,000원*0.72%	1,440		
청년월세 지원사업(보조)	58,000	105,100	△47,100
	국 29,000		
	도 8,700		
	시 20,300		
301 일반보전금	58,000	105,100	△47,100
	국 29,000		
	도 8,700		
	시 20,300		
01 사회보장적수혜금(국고보조재원)	58,000	105,100	△47,100
◐청년월세 지원 사업 58,000,000원	58,000		
	국 29,000		
	도 8,700		
	시 20,300		
경비근로자 등 휴게시설 환경개선 지원사업(보조)	10,000	15,000	△5,000
	도 3,000		
	시 7,000		
402 민간자본이전	10,000	15,000	△5,000
	도 3,000		
	시 7,000		
02 민간자본사업보조(이전재원)	10,000	15,000	△5,000
◐공동주택 경비근로자 등 휴게시설 환경개선 지원 10,000,000원	10,000		
	도 3,000		
	시 7,000		
청년 및 신혼부부 공공임대주택 임대보증금 지원사업(도직접지원)	258,000	264,000	△6,000
501 융자금	258,000	264,000	△6,000
01 민간융자금	258,000	264,000	△6,000
◐청년 및 신혼부부 공공임대주택 임대보증금 지원 사업 258,000,000원	258,000		
주거취약계층 이사비 지원(보조)	2,000	2,000	0
	국 1,000		
	도 1,000		
301 일반보전금	2,000	2,000	0

부서: 건축과
정책: 주거문화의 향상
단위: 주거환경개선

(단위:천원)

부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
	국	1,000		
	도	1,000		
14 기타보상금		2,000	2,000	0
◐주거취약계층 이사비 지원				
2,000,000원		2,000		
	국	1,000		
	도	1,000		
전세보증금반환보증 보증료 지원사업(보조)		1,600	45,000	△43,400
	국	800		
	도	240		
	시	560		
301 일반보전금		1,600	45,000	△43,400
	국	800		
	도	240		
	시	560		
14 기타보상금		1,600	45,000	△43,400
◐전세보증금 반환보증 보증료 지원				
1,600,000원		1,600		
	국	800		
	도	240		
	시	560		
노후공공임대주택 시설개선(보조)		150,000	67,000	83,000
	기	90,000		
	시	60,000		
401 시설비및부대비		150,000	67,000	83,000
	기	90,000		
	시	60,000		
01 시설비		148,920	66,518	82,402
◐노후공공임대주택 시설 개선				
148,920,000원		148,920		
	기	89,352		
	시	59,568		
03 시설부대비		1,080	482	598
◐노후공공임대주택 시설 개선				
1,080,000원		1,080		
	기	648		
	시	432		
소규모 공동주택 생활환경 개선 지원사업		11,900	20,000	△8,100
	도	3,570		
	시	8,330		
402 민간자본이전		11,900	0	11,900
	도	3,570		
	시	8,330		
02 민간자본사업보조(이전재원)		11,900	0	11,900

부서: 건축과
정책: 주거문화의 향상
단위: 주거환경개선

(단위:천원)

부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
◐소규모 공동주택 생활환경 개선 지원사업 11,900,000원	11,900		
	도 3,570		
	시 8,330		
농촌취약계층주거개선사업	41,840	59,031	△17,191
	국 33,472		
	시 8,368		
307 민간이전	41,840	59,031	△17,191
	국 33,472		
	시 8,368		
02 민간경상사업보조	41,840	59,031	△17,191
◐농촌취약계층 주거개선사업 41,840,000원	41,840		
	국 33,472		
	시 8,368		
빈집정비사업(보조)	224,000	224,000	0
	도 67,200		
	시 156,800		
402 민간자본이전	224,000	224,000	0
	도 67,200		
	시 156,800		
02 민간자본사업보조(이전재원)	224,000	224,000	0
◐빈집정비 사업 224,000,000원	224,000		
	도 67,200		
	시 156,800		
농촌빈집은행 활성화 지원사업(보조)	288,500	0	288,500
	국 136,000		
	시 152,500		
308 자치단체등이전	288,500	0	288,500
	국 136,000		
	시 152,500		
13 공기관등에대한경상적위탁사업비	288,500	0	288,500
◐빈집 실태사업 288,500,000원	288,500		
	국 136,000		
	시 152,500		
빈집 철거 지원사업(보조)	360,000	0	360,000
	균 180,000		
	시 180,000		
401 시설비및부대비	360,000	0	360,000
	균 180,000		
	시 180,000		
01 시설비	360,000	0	360,000
◐빈집 철거 지원사업 360,000,000원	360,000		

부서: 건축과
정책: 주거문화의 향상
단위: 주거환경개선

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
	균 180,000		
	시 180,000		
농어촌 빈집 정비 지원사업(보조)	176,000	0	176,000
	균 88,000		
	시 88,000		
401 시설비및부대비	176,000	0	176,000
	균 88,000		
	시 88,000		
01 시설비	176,000	0	176,000
◐농어촌 빈집 정비 지원사업			
176,000,000원	176,000		
	균 88,000		
	시 88,000		
효율적인 건축물 관리	397,948	324,022	73,926
	도 50,000		
	시 347,948		
건축물관리	67,938	71,631	△3,693
201 일반운영비	65,800	69,493	△3,693
01 사무관리비	65,800	69,493	△3,693
◐일반수용비	51,198		
O건축관리 업무추진 2,185,000원	2,185		
O현장조사 및 확인업무 대행 수수료 47,400,000원	47,400		
O인허가 소송 업무추진 1,613,000원	1,613		
◐운영수당	12,000		
O건축위원회 참석수당 100,000원*20명*6회	12,000		
◐급량비	2,602		
O건축관리 업무추진 1,840,000원	1,840		
O인허가 소송 업무추진 762,000원	762		
202 여비	2,138	2,138	0
01 국내여비	2,138	2,138	0
◐건축인허가 현지 확인 559,000원	559		
◐불법건축물 지도 단속 1,020,000원	1,020		
◐건축물 안전점검 및 유지관리 559,000원	559		
건축물대장 유지관리	12,300	11,681	619
201 일반운영비	9,300	9,300	0
01 사무관리비	9,300	9,300	0
◐일반수용비	6,178		
O건축신고 업무추진 874,000원	874		
O건축신고,건축물대장 현지확인 1,748,000원	1,748		

부서: 건축과
정책: 주거문화의 향상
단위: 효율적인 건축물 관리

(단위:천원)

부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
○건축물대장 발급용 복사용지 및 소모품 구입 1,311,000원	1,311		
○레이저프린터 토너,드럼 구입 1,589,000원	1,589		
○건축신고 이행강제금 및 과태료 부과징수 추진 656,000원	656		
◐급량비	3,122		
○건축신고 업무추진 1,374,000원	1,374		
○건축신고 현지확인 1,748,000원	1,748		
202 여비	3,000	2,381	619
01 국내여비	3,000	2,381	619
◐건축지원 업무추진 3,000,000원	3,000		
건축물 유지관리	5,225	5,225	0
201 일반운영비	4,370	4,370	0
01 사무관리비	4,370	4,370	0
◐일반수용비	3,496		
○건축물 유지관리 등 업무추진 1,748,000원	1,748		
○건축허가 이행강제금 및 과태료 부과 징수 1,748,000원	1,748		
◐급량비	874		
○건축물 유지관리 및 불법건축물 단속 업무 추진 874,000원	874		
202 여비	855	855	0
01 국내여비	855	855	0
◐기반시설 부담금 체납액 징수 611,000원	611		
◐이행강제금 및 과태료 부과 징수 244,000원	244		
건축시설업무지원사업	262,485	212,485	50,000
201 일반운영비	7,945	7,945	0
01 사무관리비	7,945	7,945	0
◐일반수용비	5,645		
○건축시설 업무추진 1,945,000원	1,945		
○EMS프로그램 업데이트 2,200,000원	2,200		
○건축시설 전문서적 구입 1,500,000원	1,500		
◐급량비	2,300		
○건축시설 업무추진 1,300,000원	1,300		
○주민공동이용시설 정비 사업 1,000,000원	1,000		
202 여비	4,540	4,540	0
01 국내여비	4,540	4,540	0
◐건축시설 업무추진 4,540,000원	4,540		
402 민간자본이전	250,000	200,000	50,000

부서: 건축과
정책: 주거문화의 향상
단위: 효율적인 건축물 관리

(단위:천원)

부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
01 민간자본사업보조(자체재원)	250,000	200,000	50,000
◐주민 공동이용시설(모정) 정비 신축・개보수 250,000,000원	250,000		
주민 공동이용시설 지원사업(지역밀착형 주민참여)(보조)	50,000	0	50,000
	도 50,000		
402 민간자본이전	50,000	0	50,000
	도 50,000		
02 민간자본사업보조(이전재원)	50,000	0	50,000
◐소용마을회관 옥상보수공사 20,000,000원	20,000		
	도 20,000		
◐용지면 춘강마을 모정 개보수 및 장비보강사업 30,000,000원	30,000		
	도 30,000		
행정운영경비(건축과)	34,800	34,800	0
기본경비(건축과)	34,800	34,800	0
기본경비(건축과)	34,800	34,800	0
202 여비	30,000	30,000	0
01 국내여비	30,000	30,000	0
◐종합출장여비 100,000원*25명*12월	30,000		
203 업무추진비	4,800	4,800	0
04 부서운영업무추진비	4,800	4,800	0
◐건축과 400,000원*12월	4,800		
재무활동(건축과)	1,642,578	0	1,642,578
보전지출(건축과)	1,642,578	0	1,642,578
보전지출(건축과)	1,642,578	0	1,642,578
802 반환금기타	1,642,578	0	1,642,578
01 국고보조금반환금	1,460,069	0	1,460,069
◐24년 주거급여사업(국비 잔액 및 이자) 1,460,069,000원	1,460,069		
02 시・도비보조금반환금	182,509	0	182,509
◐24년 주거급여사업(국비 잔액 및 이자) 182,509,000원	182,509		