세 출 예 산 사 업 명 세 서

2026년도 본예산 일반회계 공동주택과

부서: 공동주택과
정책: 공동주택관리지원(국토및지역개발/지역및도시)
단위: 공동주택의 체계적 관리

(단위:천원)

부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
공동주택과	1,040,734	1,424,522	△383,788
	국 34,500		
	시 104,500		
	구 901,734		
공동주택관리지원(국토및지역개발/지역및도시)	879,300	1,263,610	△384,310
	국 34,500		
	시 104,500		
	구 740,300		
공동주택의 체계적 관리	879,300	1,263,610	△384,310
	국 34,500		
	시 104,500		
	구 740,300		
공동주택 관리	2,800	5,900	△3,100
201 일반운영비	2,000	5,000	△3,000
01 사무관리비	2,000	5,000	△3,000
○일반수용비	2,000		
-건축허가 등 현장조사및확인 업무대행수수료	2,000		
・건축허가 400,000원*2건	800		
・사용승인 600,000원*2건	1,200		
203 업무추진비	800	900	△100
03 시책추진업무추진비	800	900	△100
○공동주택관리 시책업무추진 1,000,000원*80%	800		
공동주택 지원	357,400	357,760	△360
201 일반운영비	9,000	12,160	△3,160
01 사무관리비	9,000	12,160	△3,160
○일반수용비	3,000		
-홍보물 제작 등 500,000원*2회	1,000		
-사례집(실태조사, 관리비절감 등) 1,000,000원*2회	2,000		
○운영수당	6,000		
-공동주택지원 자문수당 100,000원*2명*1일*20회*80%	3,200		
-공동주택지원 심사위원회 참석수당 100,000원*7명*5회*80%	2,800		
301 일반보전금	14,400	21,600	△7,200
14 기타보상금	14,400	21,600	△7,200
○공동주택지원 실태조사 300,000원*3명*2일*5회	9,000		
○공동주택지원 관리비 진단 및 컨설팅 300,000원*3명*2일*3회	5,400		
307 민간이전	230,000	210,000	20,000
02 민간경상사업보조	230,000	210,000	20,000

부서: 공동주택과
정책: 공동주택관리지원(국토및지역개발/지역및도시)
단위: 공동주택의 체계적 관리

(단위:천원)

부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
○공동주택 가로등(보안등) 전기료 지원사업 124,000,000원	124,000		
○공동주택 공동체활성화 사업 8,600,000원*10개단지	86,000		
○스마트 공동주택안전관리시스템 구축 20,000,000원	20,000		
401 시설비및부대비	30,000	40,000	△10,000
01 시설비	30,000	40,000	△10,000
○시설비	30,000		
-소규모 공동주택 안전점검 지원사업 3,000,000원*10개단지	30,000		
402 민간자본이전	74,000	74,000	0
01 민간자본사업보조(자체재원)	74,000	74,000	0
○공동주택 에너지절약 지원사업 7,400,000원*10개단지	74,000		
공동주택 지원(보조)	422,000	455,000	△33,000
	시 68,000		
	구 354,000		
307 민간이전	4,000	10,000	△6,000
	시 4,000		
02 민간경상사업보조	4,000	10,000	△6,000
○공동주택 전자투표 서비스 지원 2,000,000원	2,000		
	시 2,000		
○공동주택 공동체 활성화 프로그램 운영 지원 2,000,000원	2,000		
	시 2,000		
402 민간자본이전	418,000	445,000	△27,000
	시 64,000		
	구 354,000		
02 민간자본사업보조(이전재원)	418,000	445,000	△27,000
○공동주택 노후 공용시설보수 지원 68,000,000원	68,000		
	시 34,000		
	구 34,000		
○공동주택 노후 공용시설보수(주관통도로 보수지원 포함) 지원(구비) 310,000,000원	310,000		
○공동주택 공동체 활성화 시설 지원 16,000,000원	16,000		
	시 16,000		
○공동주택 단지내 교통안전시설 설치 지원 4,000,000원	4,000		
	시 4,000		
○노후 소규모 공동주택 외벽도색 지원 20,000,000원	20,000		

부서: 공동주택과
정책: 공동주택관리지원(국토및지역개발/지역및도시)
단위: 공동주택의 체계적 관리

(단위:천원)

부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
	시 10,000		
	구 10,000		
특정업무추진	7,800	7,800	0
204 직무수행경비	7,800	7,800	0
02 특정업무경비	7,800	7,800	0
○대민활동비 50,000원*13명*12월	7,800		
공동주택 에너지절약지원	11,100	11,100	0
201 일반운영비	2,100	2,100	0
01 사무관리비	2,100	2,100	0
○일반수용비	500		
-공동주택 에너지절약 경진대회 인증패 제작 500,000원*1개소	500		
○운영수당	1,600		
-공동주택 에너지절약 경진대회 심사수당 100,000원*8명*2회	1,600		
301 일반보전금	9,000	9,000	0
14 기타보상금	9,000	9,000	0
○공동주택 에너지절약 경진대회 보상금	9,000		
-대상 3,000,000원*1개단지	3,000		
-최우수 2,000,000원*2개단지	4,000		
-우수 1,000,000원*2개단지	2,000		
공동주택교육지원	7,200	8,250	△1,050
201 일반운영비	7,200	8,250	△1,050
01 사무관리비	7,200	8,250	△1,050
○일반수용비	5,450		
-공동주택 관계자 교육자료 인쇄 4,050,000원	4,050		
-홍보물 제작 등 500,000원*1회	500		
-스마트 일타강좌 교육자료 인쇄 450,000원*2회	900		
○운영수당	1,750		
-공동주택 관계자교육 강사수당 230,000원*1명*5회	1,150		
-스마트 일타강좌 강사수당 150,000원*1명*4회	600		
전세보증금반환보증 보증료 지원	69,000	370,000	△301,000
	국 34,500		
	시 34,500		
301 일반보전금	69,000	370,000	△301,000
	국 34,500		
	시 34,500		
01 사회보장적수혜금(국고보조재원)	69,000	370,000	△301,000
○전세보증금반환보증 보증료 지원 69,000,000원	69,000		

부서: 공동주택과
정책: 공동주택관리지원(국토및지역개발/지역및도시)
단위: 공동주택의 체계적 관리

(단위:천원)

부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
	국 34,500		
	시 34,500		
층간소음 예방 및 갈등관리	2,000	7,000	△5,000
	시 2,000		
201 일반운영비	2,000	7,000	△5,000
	시 2,000		
01 사무관리비	2,000	7,000	△5,000
○일반수용비	2,000		
-층간소음 홍보물 제작 등 2,000,000원	2,000		
	시 2,000		
행정운영경비(공동주택과)(기타/기타)	161,434	160,912	522
인력운영비	117,798	120,064	△2,266
인력운영비	117,798	120,064	△2,266
101 인건비	117,798	120,064	△2,266
01 보수	60,778	65,248	△4,470
○시간외근무수당(7급기준) 11,950원*13명*35시간*12월*1.035*90%	60,778		
02 기타직보수	57,020	54,816	2,204
○시간선택제임기제 라급(35시간)	57,020		
-기본급 3,229,890원*1명*12월	38,759		
-성과연봉 60,489,000원*1명*35/40*6%	3,176		
-시간외근무수당 10,729원*1명*35시간*12월*1.035*90%	4,198		
-특수직무수당 3,229,890원*1명*40/35*84%*5%*12월	1,861		
-직급보조비 180,000원*1명*35/40*12월	1,890		
-정액급식비 140,000원*1명*12월	1,680		
-가족수당	480		
・배우자 40,000원*1명*12월	480		
-국내여비 20,000원*1명*2.5일*12월*90%	540		
-대민활동비 50,000원*1명*35/40*12월	525		
-연가보상비 3,229,890원*1명*84%*86%*10/30	778		
-건강보험료 53,887,000원*3.595%	1,938		
-고용보험료 53,887,000원*1.75%	944		
-장기요양보험료 53,887,000원*3.595%*12.95%	251		
기본경비	43,636	40,848	2,788
기본경비	43,636	40,848	2,788
201 일반운영비	28,320	31,128	△2,808
01 사무관리비	21,600	25,128	△3,528
○일반수용비	8,064		

부서: 공동주택과
정책: 행정운영경비(공동주택과)(기타/기타)
단위: 기본경비

(단위:천원)

부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
-부서운영수용비 60,000원*14명*12월*80%	8,064		
○급식비	12,096		
-부서운영급식비 90,000원*14명*12월*80%	12,096		
○임차료	1,440		
-복사기 임차료 120,000원*1대*12월	1,440		
02 공공운영비	6,720	6,000	720
○공공요금 및 제세	6,720		
-우편요금 2,800원*200건*12월	6,720		
202 여비	6,048	6,720	△672
01 국내여비	6,048	6,720	△672
○국내여비 20,000원*14명*2일*12월*90%	6,048		
203 업무추진비	2,400	3,000	△600
04 부서운영업무추진비	2,400	3,000	△600
○부서운영업무추진비 250,000원*12월*80%	2,400		
405 자산취득비	6,868	0	6,868
01 자산및물품취득비	6,868	0	6,868
○회의용탁자 539,000원*2개	1,078		
○회의용의자 132,000원*10개	1,320		
○작업용의자(직원용) 298,000원*15개	4,470		