세 출 예 산 사 업 명 세 서

2021년도 본예산 일반회계 토지정보과

부서: 토지정보과
정책: 투명한 선진 지적행정 구현
단위: 건전한 부동산 거래질서 확립 (단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
토지정보과	2,191,465 국 109,291 구 2,082,174	510,805	1,680,660
투명한 선진 지적행정 구현	2,098,135 국 109,291 구 1,988,844	395,195	1,702,940
건전한 부동산 거래질서 확립	8,248	10,481	△2,233
부동산중개업소 지도·점검	5,775	6,250	△475
201 일반운영비	475	950	△475
01 사무관리비	475	950	△475
○부동산중개업소 종사자 명찰 제작	475		
- 명찰 5,000원*100매*95%	475		
203 업무추진비	3,800	3,800	0
03 시책추진업무추진비	3,800	3,800	0
○중개업 관리 및 토지거래허가 업무추진 2,000,000원*95%	1,900		
○도로명 및 건물번호 부여 500,000원*95%	475		
○개별공시지가 관리 500,000원*95%	475		
○지적재조사 및 측량기준점 관리 1,000,000원*95%	950		
301 일반보전금	1,500	1,500	0
12 기타보상금	1,500	1,500	0
○불법 부동산중개업 신고 포상금 500,000원*1건	500		
○불법 부동산거래신고 신고 포상금 400,000원*5건*50%	1,000		
토지거래계약허가	1,425	1,473	△48
201 일반운영비	1,425	1,473	△48
01 사무관리비	1,425	1,473	△48
○일반수용비	1,425		
- 민원발급용 복사용지 20,000원*14박스*95%	266		
- 민원서식 출력 프린터 토너 140,000원*7개*95%	931		
- 민원서류 보관 바인더 8,000원*30개*95%	228		
토지거래허가 사후관리	1,048	2,758	△1,710
201 일반운영비	48	1,758	△1,710
01 사무관리비	48	1,758	△1,710
○압류등기 촉탁 수수료 1,000원*50건*95%	48		
301 일반보전금	1,000	1,000	0
12 기타보상금	1,000	1,000	0

부서: 토지정보과
정책: 투명한 선진 지적행정 구현
단위: 건전한 부동산 거래질서 확립 (단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
○토지이용 의무위반 신고포상금 500,000원*2건	1,000		
최고 수준의 지적서비스 제공	188,400	76,078	112,322
도로명주소사업(자체)	180,891	70,990	109,901
201 일반운영비	10,998	13,744	△2,746
01 사무관리비	2,850	5,700	△2,850
○도로명주소 홍보물품 제작 3,000,000원*95%	2,850		
02 공공운영비	8,148	8,044	104
○영조물배상공제 등록회비 6,363,800원*1회	6,364		
○도로명주소 전자도면열람시스템 유지보수	1,064		
○스마트KAIS 단말기 사용요금 30,000원*2대*12월	720		
308 자치단체등이전	25,893	26,746	△853
11 공기관등에대한경상적위탁사업비	25,893	26,746	△853
○국가주소정보시스템 유지관리	17,473		
- GIS S/W 유지관리	2,400		
- KAIS 운영지원	15,073		
○도로명주소 기본도 유지관리	8,420		
401 시설비및부대비	144,000	30,500	113,500
01 시설비	144,000	30,500	113,500
○도로명주소 안내시설물 설치 및 보수	69,000		
- 도로명판 300,000원*100개	30,000		
- LED도로명판 1,500,000원*6개	9,000		
- 도로명주소 안내시설물 유지보수	30,000		
○회전교차로 내 지주식 도로명판 설치 5,000,000원*6개소	30,000		
○도로명주소 안내시설물 전수조사	45,000		
신속·정확한 지적제증명 발급	5,332	5,088	244
201 일반운영비	5,332	5,088	244
01 사무관리비	3,352	3,352	0
○일반수용비	3,352		
- 민원발급 복사용지 20,000원*10박스*95%	190		
- 인증기 소모품비 232,000원*3개*95%	662		
- 토지이용계획확인원 발급용 프린터 토너	1,170		
・칼라 246,000원*3개*95%	702		
・흑백 246,000원*2개*95%	468		
- 토지 및 건축물대장 발급용 프린터 토너 200,000원*1개*95%	190		
- 지적민원실 환경개선 100,000원*12월*95%	1,140		
02 공공운영비	1,980	1,736	244
○공공요금 및 제세	1,980		

부서: 토지정보과
정책: 투명한 선진 지적행정 구현
단위: 최고 수준의 지적서비스 제공 (단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
- 토지이용계획확인원 발급업무 배상공제 110,000원*2명	220		
- 지적업무담당자(지적측량성과도 검사) 배상공제 160,000원*8명	1,280		
- 부동산소유권이전등기법 운영업무 배상공제 160,000원*3명	480		
지적현장민원실 운영	2,177	0	2,177
201 일반운영비	2,177	0	2,177
01 사무관리비	1,900	0	1,900
○현장민원실 수용비 2,000,000원*95%	1,900		
02 공공운영비	277	0	277
○현장민원실 유지비	277		
- 전기요금 22,000원*12월	264		
- 사용자 부담 보험료	13		
적정한 개별공시지가 균형유지	161,904	173,794	△11,890
	국 25,205		
	구 136,699		
개별공시지가 전산자료 관리	4,444	9,315	△4,871
101 인건비	4,444	9,315	△4,871
04 기간제근로자등보수	4,444	9,315	△4,871
○개별공시지가 전산관리	4,444		
- 기본급 80,103원*1명*100일*50%	4,006		
- 국민연금보험 4,006,000원*4.5%	181		
- 국민건강보험 4,006,000원*3.335%	134		
- 고용보험 4,006,000원*1.65%	67		
- 산재보험 4,006,000원*1.03%	42		
- 노인장기요양보험 134,000원*10.25%	14		
정확한 개발부담금 확인산정	51,034	61,012	△9,978
201 일반운영비	51,034	61,012	△9,978
01 사무관리비	51,034	61,012	△9,978
○개발비용 확인산정 용역 1,500,000원*20건*95%	28,500		
○거래가격신고에 의한 종료시점지가 감정평가 수수료 2,500,000원*6건*95%	14,250		
○개발부담금 종료시점지가 검증수수료 43,600원*200필지*95%	8,284		
정확한 토지특성조사 및 지가산정	81,221	77,159	4,062
201 일반운영비	81,221	77,159	4,062
01 사무관리비	81,221	75,848	5,373
○일반수용비	81,221		

부서: 토지정보과
정책: 투명한 선진 지적행정 구현
단위: 적정한 개별공시지가 균형유지 (단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
- 개별공시지가 검토처리서 제본 42,000원*40권*95%	1,596		
- 개별공시지가 소모품 구입	7,582		
·HP용지(A0) 42,000원*20롤*95%	798		
·HP용지(A4) 21,000원*20롤*95%	399		
·HP플로터 잉크 375,000원*7개*95%	2,494		
·HP플로터 헤드 240,000원*3개*95%	684		
·HP플로터 유지보수카트리지 135,000원*3개*95%	385		
·프린트 토너 210,000원*5개*95%	998		
·개별공시지가 관련 홍보용 현수막 제작 50,000원*32개*95%	1,520		
·개별공시지가 관련 홍보용 입간판 제작 8,000원*40개*95%	304		
- 개별공시지가 결정통지문 발송	2,702		
·결정통지문 인쇄 50,000원*30박스*95%	1,425		
·출력 및 봉합 42원*32,000건*95%	1,277		
- 개별공시지가 검증수수료	67,441		
·산정지가 검증 43,600원*78,000필지/55*95%	58,742		
·의견제출지가 검증 43,600원*120필지*50%*95%	2,486		
·이의신청지가 검증 43,600원*300필지*50%*95%	6,213		
- 개별공시지가 조사 특근급식비 8,000원*5명*100일*50%*95%	1,900		
개별공시지가 조사	25,205	26,308	△1,103
	국 25,205		
101 인건비	8,884	8,647	237
	국 8,884		
04 기간제근로자등보수	8,884	8,647	237
○개별공시지가 전산관리	8,884		
- 기본급 80,103원*1명*100일	8,011		
	국 8,011		
- 국민연금보험 8,011,000원*4.5%	361		
	국 361		
- 국민건강보험 8,011,000원*3.335%	268		
	국 268		
- 고용보험 8,011,000원*1.65%	133		
	국 133		
- 산재보험 8,011,000원*1.03%	83		
	국 83		
- 노인장기요양보험 268,000원*10.25%	28		
	국 28		
201 일반운영비	15,421	16,761	△1,340
	국 15,421		

부서: 토지정보과
정책: 투명한 선진 지적행정 구현
단위: 적정한 개별공시지가 균형유지 (단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
01 사무관리비	15,421	16,624	△1,203
○일반수용비	15,421		
-7월 1일 기준 개별공시지가 검증수수료	13,801		
·7월 1일 기준 산정지가 검증 43,600원*2,073필지*50%*30%	13,558		
	국 13,558		
·7월 1일 기준 의견제출지가 검증 43,600원*18필지*50%*30%	118		
	국 118		
·7월 1일 기준 이의신청지가 검증 43,600원*19필지*50%*30%	125		
	국 125		
-특근급식비 8,000원*5명*90일*50%*90%	1,620		
	국 1,620		
202 여비	900	900	0
	국 900		
01 국내여비	900	900	0
○국내여비	900		
-개별공시지가 조사요원 토지특성조사 20,000원*5명*3일*3월	900		
	국 900		
정확한 지적정보 관리	1,739,583	134,842	1,604,741
	국 84,086		
	구 1,655,497		
지적공부 보관·관리	36,000	16,793	19,207
201 일반운영비	9,000	8,493	507
01 사무관리비	7,109	8,018	△909
○토지(임야)측량결과도 바인더 구입 39,500원*10권*95%	376		
○이동지결의서철 6,900원*20권*95%	132		
○도면 및 현수막 출력용 용지 및 잉크구입	6,601		
-HP용지(A0) 64,000원*40롤*95%	2,432		
-HP용지(A1) 53,000원*40롤*95%	2,014		
-HP칼라플로터잉크 341,000원*4개*95%	1,296		
-HP칼라플로터헤드 226,000원*4개*95%	859		
02 공공운영비	1,891	475	1,416
○항온항습기 유지보수	1,253		
○측량장비 성능검사	638		
-토탈스테이션 성능검사	275		
-GNSS수신기 성능검사	363		
405 자산취득비	27,000	8,300	18,700
01 자산및물품취득비	27,000	8,300	18,700
○위성측량장치(VRS) 및 단말기 27,000,000원*1대	27,000		

부서: 토지정보과
정책: 투명한 선진 지적행정 구현
단위: 정확한 지적정보 관리 (단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
부동산종합공부시스템 운영의 활성화	5,135	85,800	△80,665
201 일반운영비	5,135	85,800	△80,665
02 공공운영비	5,135	5,800	△665
○부동산종합공부시스템(KRAS) S/W 유지보수	5,135		
지적 재조사사업(보조)	76,576	0	76,576
	국 76,576		
201 일반운영비	76,576	0	76,576
	국 76,576		
01 사무관리비	76,576	0	76,576
○강동2지구 지적재조사 측량비 239,800원*296필지	70,981		
	국 70,981		
○강동2지구 기준점 측량비 68,200원*30점	2,046		
	국 2,046		
○지적 재조사사업 운영비	3,549		
	국 3,549		
지적 재조사사업(자체)	1,611,512	25,141	1,586,371
201 일반운영비	10,592	25,141	△14,549
01 사무관리비	10,000	24,548	△14,548
○ 지적재조사 홍보	2,000		
○ 지적재조사 사업지구 드론측량	8,000		
02 공공운영비	592	593	△1
○ 모바일 바른땅 단말기 사용요금 49,300*1대*12월	592		
301 일반보전금	1,600,920	0	1,600,920
12 기타보상금	1,600,920	0	1,600,920
○ 대저1지구 지적재조사사업 조정금 900,000원*1,778.8㎡	1,600,920		
부동산 소유권 이전 등기(보조)	7,510	0	7,510
	국 7,510		
101 인건비	7,110	0	7,110
	국 7,110		
04 기간제근로자등보수	7,110	0	7,110
○부동산 소유권 이전 등기 업무보조	7,110		
- 기본급 80,103원*1명*80일	6,409		
	국 6,409		
- 사회보험료	701		
	국 701		
202 여비	400	0	400
	국 400		
01 국내여비	400	0	400
○국내여비 20,000원*2명*10월	400		

부서: 토지정보과
정책: 투명한 선진 지적행정 구현
단위: 정확한 지적정보 관리 (단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
국 400			
부동산 소유권 이전 등기(자체)	2,850	0	2,850
201 일반운영비	2,850	0	2,850
01 사무관리비	2,850	0	2,850
○보증인 수당 40,000원*5명*10건*95%	1,900		
○홍보물 제작 1,000,000원*95%	950		
행정운영경비(토지정보과)	88,330	105,610	△17,280
기본경비(토지정보과)	88,330	105,610	△17,280
기본경비(토지정보과)	88,330	105,610	△17,280
201 일반운영비	20,980	20,980	0
01 사무관리비	20,980	20,980	0
○일반수용비	6,935		
- 부서기본 수용비 7,300,000원*95%	6,935		
○급량비	14,045		
- 부서기본 급량비 14,784,000원*95%	14,045		
202 여비	63,360	80,640	△17,280
01 국내여비	63,360	80,640	△17,280
○관내출장여비 20,000원*24명*11일*12월	63,360		
203 업무추진비	3,990	3,990	0
04 부서운영업무추진비	3,990	3,990	0
○토지정보과 350,000원*12월*95%	3,990		
재무활동(토지정보과)	5,000	10,000	△5,000
보전지출(토지정보과)	5,000	10,000	△5,000
과오납금 반환(토지정보과)	5,000	10,000	△5,000
802 반환금기타	5,000	10,000	△5,000
03 기타반환금등	5,000	10,000	△5,000
○개발부담금 일부 환급금 500,000원*10건	5,000		