세 출 예 산 사 업 명 세 서

2026년도 본예산 행복주택특별회계 전체

부서: 지역개발과
정책: 행복주택건설사업
단위: 행복주택특별회계(행복주택특별회계)

(단위:천원)

부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
지역개발과	1,488,947	1,609,067	△120,120
행복주택건설사업	490,105	423,622	66,483
행복주택특별회계(행복주택특별회계)	490,105	423,622	66,483
행복주택 운영 및 관리	490,105	423,622	66,483
101 인건비	182,683	177,560	5,123
03 공무직(무기계약)근로자보수	54,689	53,091	1,598
○사무 및 회계담당 인건비	54,689		
-기본급 68,800원*365일	25,112		
-기말수당 2,670,350원*4회	10,682		
-조정수당 32,970원*1명*10시간*12월	3,957		
-시간외수당 32,970원*1명*10시간*12월	3,957		
-직업장려수당 50,000원*12월	600		
-근속가산금 68,800원*1명*12월*40%*9년	2,973		
-교통보조비 140,000원*12월	1,680		
-정액급식비 140,000원*12월	1,680		
-명절휴가비 2,340,350원*60%*2회	2,809		
-연차유급수당 68,800원*18일	1,239		
04 기간제근로자등보수	127,994	124,469	3,525
○관리소장 인건비	37,954		
-인건비(주휴수당포함) 96,500원*1명*313일	30,205		
-초과수당 12,070원*150%*1명*10시간*12개월	2,173		
-연차유급수당 96,500원*1명*15일	1,448		
-건강보험 33,823,250원*3.595%	1,216		
-장기요양보험 1,216,000원*12.95%	158		
-국민연금 33,823,250원*4.75%	1,607		
-고용보험 33,823,250원*1.75%	592		
-산재보험 33,823,250원*0.9%	305		
-작업복 150,000원*1개	150		
-안전화 100,000원*1개	100		
○경비원 인건비	57,440		
-인건비(주휴수당포함) 129,000원*2명*183일	47,214		
-연차유급수당 129,000원*2명*15일	3,870		
-건강보험 25,542,000원*3.595%*2명	1,837		
-장기요양보험 918,500원*12.95%*2명	238		
-국민연금 25,542,000원*4.75%*2명	2,427		
-고용보험 25,542,000원*1.75%*2명	894		
-산재보험 25,542,000원*0.9%*2명	460		
-작업복 150,000원*2개	300		

부서: 지역개발과
정책: 행복주택건설사업
단위: 행복주택특별회계(행복주택특별회계)

(단위:천원)

부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
-안전화 100,000원*2개	200		
○청소원 인건비	32,600		
-인건비(주휴수당 포함) 82,560원*1명*313일	25,842		
-휴일수당 10,320원*150%*10시간*12개월	1,858		
-연차유급수당 82,560원*1명*16일	1,321		
-건강보험 29,019,840원*3.595%	1,044		
-장기요양보험 1,044,000원*12.95%	136		
-국민연금 29,019,840원*4.75%	1,379		
-고용보험 29,019,840원*1.75%	508		
-산재보험 29,019,840원*0.9%	262		
-작업복 150,000원*1개	150		
-안전화 100,000원*1개	100		
201 일반운영비	247,069	240,997	6,072
01 사무관리비	49,525	52,325	△2,800
○피복비	500		
-공무직 피복비 500,000원*1개	500		
○일반수용비	49,025		
-엘리베이터 검사료 150,000원*5개소*1회	750		
-엘리베이터 점검료 150,000원*5개소*12월	9,000		
-어린이 놀이시설 안전검사 500,000원*1회	500		
-전기안전관리대행 1,250,000원*12월	15,000		
-소방안전관리대행 550,000원*12월	6,600		
-저수조 수질검사료 120,000원*2대*2회	480		
-저수조 청소비 800,000원*2대*2회	3,200		
-주민운동시설 무인경비시스템 관리대행 80,000원*12개월	960		
-어린이놀이시설 안전관리자 교육 65,000원*1명	65		
-승강기 안전관리자 교육 30,000원*1명	30		
-소방 안전관리자 교육 80,000원*1명	80		
-쓰레기 봉투 구입비 1,000원*600매	600		
-아파트관리 프로그램 운영비 150,000원*12개월	1,800		
-정수기 관리비 40,000원*2대*12월	960		
-아파트관리 소모품 구입 6,000,000원*1식	6,000		
-수선유지비 3,000,000원*1식	3,000		

부서: 지역개발과
정책: 행복주택건설사업
단위: 행복주택특별회계(행복주택특별회계)

(단위:천원)

부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
02 공공운영비	197,544	188,672	8,872
○공공요금 및 제세공과금	121,112		
-전기요금 8,500,000원*12월	102,000		
-전화요금 120,000원*12월	1,440		
-케이블 방송 사용료 11,000원*12월	132		
-가스요금 500,000원*12월	6,000		
-상하수도요금 950,000원*12월	11,400		
-소방안전관리자 협회비 55,000원*1회	55		
-주택관리사협회 공제비 85,000원*1회	85		
○1차 행복주택 특별수선충당금 적립 2,695,320원*12월	32,344		
○2차 행복주택 특별수선충당금 적립 2,007,290원*12월	24,088		
○시설 장비 유지비 20,000,000원*1식	20,000		
304 연금부담금등	5,353	5,065	288
04 공무직(무기계약)근로자 보험료부담금 등	5,353	5,065	288
○공무직근로자 건강보험 46,681,590원*3.595%	1,679		
○공무직근로자 장기요양보험 1,679,000원*12.95%	218		
○공무직근로자 국민연금 46,681,590원*4.75%	2,218		
○공무직근로자 고용보험 46,681,590원*1.75%	817		
○공무직근로자 산재보험 46,681,590원*0.9%	421		
401 시설비및부대비	55,000	0	55,000
01 시설비	55,000	0	55,000
○행복주택 유지보수 공사 55,000,000원*1식	55,000		
재무활동(지역개발과)	998,842	1,185,445	△186,603
보전지출(행복주택특별회계)(행복주택특별회계)	998,842	1,185,445	△186,603
주택도시기금 차입금 이자 상환	53,728	53,728	0
311 차입금이자상환	53,728	53,728	0
03 중앙정부차입금이자상환	53,728	53,728	0
○주택도시기금 차입금(1차 행복주택) 이자상환 3,101,000,000원*1%/365일*365일	31,010		
○주택도시기금 차입금(2차 행복주택) 이자상환 2,271,749,000원*1%/365일*365일	22,718		
행복주택 계약 해지자 및 퇴거자 반환금	945,114	1,131,717	△186,603
802 반환금기타	945,114	1,131,717	△186,603
03 기타반환금등	945,114	1,131,717	△186,603
○행복주택 계약 해지자 및 퇴거자 반환금 945,114,000원	945,114		