세 출 예 산 사 업 명 세 서

2025년도 본예산 일반회계 건축과

부서: 건축과
정책: 주거문화의 향상
단위: 주거환경개선

(단위:천원)

부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
건축과	11,137,990	10,427,797	710,193
	국 5,643,275		
	균 98,000		
	기 145,000		
	도 1,091,810		
	시 4,159,905		
주거문화의 향상	11,103,190	10,394,797	708,393
	국 5,643,275		
	균 98,000		
	기 145,000		
	도 1,091,810		
	시 4,125,105		
주거환경개선	10,779,168	10,034,632	744,536
	국 5,643,275		
	균 98,000		
	기 145,000		
	도 1,068,810		
	시 3,824,083		
주거환경개선사업	183,290	185,230	△1,940
201 일반운영비	18,750	18,750	0
01 사무관리비	9,050	9,050	0
◐일반수용비	6,500		
○주택행정 업무추진 3,000,000원	3,000		
○주거급여 업무추진 1,500,000원	1,500		
○도심 및 주요도로변 빈집정비 등기 수수료 2,000,000원	2,000		
◐급량비	2,550		
○주택행정 업무추진 1,300,000원	1,300		
○주거급여 업무추진 1,250,000원	1,250		
02 공공운영비	9,700	9,700	0
◐시설장비유지비	9,700		
○주거환경 개선지구 시설물 유지 9,700,000원	9,700		
202 여비	4,540	6,480	△1,940
01 국내여비	4,540	6,480	△1,940
◐부서운영 업무추진 2,440,000원	2,440		
◐주거환경사업 현장조사 700,000원	700		
◐빈집 및 저소득층 집 고쳐주기 사업 현장조사 700,000원	700		
◐주거급여 업무추진 700,000원	700		
402 민간자본이전	160,000	160,000	0
01 민간자본사업보조(자체재원)	160,000	160,000	0

부서: 건축과
정책: 주거문화의 향상
단위: 주거환경개선

(단위:천원)

부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
◐주요도로변 방치건축물 정비 160,000,000원	160,000		
노후 공동주택관리	400,401	402,342	△1,941
201 일반운영비	68,801	70,742	△1,941
01 사무관리비	4,529	6,470	△1,941
◐일반수용비	1,059		
○공동주택관리 업무추진 1,059,000원	1,059		
◐운영수당	1,470		
○임대주택분쟁 조정위원회 70,000원*7명*1회	490		
○공동주택분쟁 조정위원회 70,000원*7명*1회	490		
○공동주택지원 심의위원회 70,000원*7명*1회	490		
◐급량비	2,000		
○공동주택관리 업무추진 2,000,000원	2,000		
02 공공운영비	61,500	61,500	0
◐공공요금및제세	6,500		
○시영영구임대주택 등 화재・배상책임보험 6,500,000원	6,500		
◐시설장비유지비	55,000		
○시영영구임대주택 시설물 유지관리 55,000,000원	55,000		
03 행사운영비	2,772	2,772	0
◐공동주택관리 및 안전교육 2,772,000원	2,772		
202 여비	2,000	2,000	0
01 국내여비	2,000	2,000	0
◐공동주택팀 업무추진 2,000,000원	2,000		
301 일반보전금	29,600	29,600	0
02 사회보장적수혜금(취약계층, 지방재원)	23,000	0	23,000
◐영구임대아파트 공동 전기요금 23,000,000원	23,000		
14 기타보상금	6,600	6,600	0
◐공동주택 감사 위원 경비 550,000원*2명*6회	6,600		
402 민간자본이전	300,000	300,000	0
01 민간자본사업보조(자체재원)	300,000	300,000	0
◐공동주택시설개선 지원 300,000,000원	300,000		
저소득층 그린리모델링사업(보조)	210,000	230,000	△20,000
	기 105,000		
	시 105,000		

부서: 건축과
정책: 주거문화의 향상
단위: 주거환경개선

(단위:천원)

부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
402 민간자본이전		210,000	230,000	△20,000
	기	105,000		
	시	105,000		
03 민간위탁사업비		210,000	230,000	△20,000
◐저소득층 그린리모델링 사업				
210,000,000원		210,000		
	기	105,000		
	시	105,000		
희망하우스 빈집재생사업(보조)		75,000	75,000	0
	도	22,500		
	시	52,500		
402 민간자본이전		75,000	75,000	0
	도	22,500		
	시	52,500		
02 민간자본사업보조(이전재원)		75,000	75,000	0
◐희망하우스 빈집재생 사업				
75,000,000원		75,000		
	도	22,500		
	시	52,500		
공동주택관리 지원사업(지역밀착형 주민참여)(보조)		245,000	255,000	△10,000
	도	245,000		
402 민간자본이전		245,000	255,000	△10,000
	도	245,000		
02 민간자본사업보조(이전재원)		245,000	255,000	△10,000
◐요촌동 공동주택 모정 개보수 사업(동신3차 아파트)				
30,000,000원		30,000		
	도	30,000		
◐요촌동 공동주택 보수공사 사업(두일골드)				
30,000,000원		30,000		
	도	30,000		
◐요촌동 공동주택 환경개선 사업(요촌두일)				
30,000,000원		30,000		
	도	30,000		
◐요촌동 공동주택 환경 정비 사업(동신파크 맨션1차)				
30,000,000원		30,000		
	도	30,000		
◐요촌동 공동주택 보수공사 사업(두일로얄)				
20,000,000원		20,000		
	도	20,000		
◐공동주택 생활폐기물 분리수거장 개선 사업(부영3차)				
37,000,000원		37,000		
	도	37,000		
◐공동주택 옥상 방수 및 외벽 보수 사업(황산근로자)				
38,000,000원		38,000		
	도	38,000		

부서: 건축과
정책: 주거문화의 향상
단위: 주거환경개선

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
◐교월동 공동주택 지붕 공사(옥산아파트) 30,000,000원		30,000		
	도	30,000		
주거급여(보조)		6,829,000	6,990,000	△161,000
	국	5,463,000		
	도	683,000		
	시	683,000		
301 일반보전금		4,411,534	4,194,000	217,534
	국	3,529,098		
	도	441,218		
	시	441,218		
01 사회보장적수혜금(국고보조재원)		4,411,534	4,194,000	217,534
◐주거급여 4,411,534,000원		4,411,534		
	국	3,529,098		
	도	441,218		
	시	441,218		
403 자치단체등자본이전		2,417,466	2,796,000	△378,534
	국	1,933,902		
	도	241,782		
	시	241,782		
02 공기관등에대한자본적위탁사업비		2,417,466	2,796,000	△378,534
◐자가가구 수선유지 2,417,466,000원		2,417,466		
	국	1,933,902		
	도	241,782		
	시	241,782		
저소득층 임대보증금 지원사업(도직접지원)		78,300	78,300	0
501 융자금		78,300	78,300	0
01 민간융자금		78,300	78,300	0
◐저소득층 임대보증금 지원 78,300,000원		78,300		
농어촌 장애인주택 개조사업(보조)		114,000	114,000	0
	국	57,000		
	도	17,100		
	시	39,900		
402 민간자본이전		114,000	114,000	0
	국	57,000		
	도	17,100		
	시	39,900		
02 민간자본사업보조(이전재원)		114,000	114,000	0
◐농어촌 장애인주택 개조 114,000,000원		114,000		
	국	57,000		
	도	17,100		
	시	39,900		

부서: 건축과
정책: 주거문화의 향상
단위: 주거환경개선

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
촌집 리모델링 임대주택사업	75,000	75,000	0
402 민간자본이전	75,000	75,000	0
01 민간자본사업보조(자체재원)	75,000	75,000	0
◐촌집 리모델링 임대주택 사업 75,000,000원	75,000		
청년 및 신혼부부 전세자금 대출이자 지원	100,000	100,000	0
301 일반보전금	100,000	100,000	0
14 기타보상금	100,000	100,000	0
◐청년 및 신혼부부 전세자금 대출이자 지원 100,000,000원	100,000		
청년 및 신혼부부 임대보증금 지원사업	100,000	100,000	0
501 융자금	100,000	100,000	0
01 민간융자금	100,000	100,000	0
◐청년 및 신혼부부 임대보증금 지원 100,000,000원	100,000		
중소기업근로자 전용주택 조성사업(국가직접지원)	829,951	0	829,951
403 자치단체등자본이전	829,951	0	829,951
02 공기관등에대한자본적위탁사업비	829,951	0	829,951
◐중소기업근로자 전용주택 조성 사업 829,951,000원	829,951		
특정빈집 정비	206,095	210,000	△3,905
201 일반운영비	6,095	10,000	△3,905
01 사무관리비	6,095	10,000	△3,905
◐특정빈집 일간신문 공고 및 감정평가 수수료 6,095,000원	6,095		
401 시설비및부대비	200,000	200,000	0
01 시설비	198,560	198,560	0
◐특정빈집 정비 200,000,000원*99.28%	198,560		
03 시설부대비	1,440	1,440	0
◐특정빈집 정비 200,000,000원*0.72%	1,440		
청년월세 한시 특별지원사업(보조)	105,100	21,400	83,700
	국 52,550		
	도 15,760		
	시 36,790		
301 일반보전금	105,100	21,400	83,700
	국 52,550		
	도 15,760		
	시 36,790		
01 사회보장적수혜금(국고보조재원)	105,100	21,400	83,700
◐청년월세 한시 특별 지원 사업 105,100,000원	105,100		
	국 52,550		
	도 15,760		
	시 36,790		

부서: 건축과
정책: 주거문화의 향상
단위: 주거환경개선

(단위:천원)

부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
경비근로자 등 휴게시설 환경개선 지원사업(보조)	15,000	25,000	△10,000
	도 4,500		
	시 10,500		
402 민간자본이전	15,000	25,000	△10,000
	도 4,500		
	시 10,500		
02 민간자본사업보조(이전재원)	15,000	25,000	△10,000
◐공동주택 경비근로자 등 휴게시설 환경개선 지원 15,000,000원	15,000		
	도 4,500		
	시 10,500		
신혼부부 공공임대주택 임대보증금 지원사업(도직접지원)	264,000	264,000	0
501 융자금	264,000	264,000	0
01 민간융자금	264,000	264,000	0
◐신혼부부 공공임대주택 임대보증금 지원사업 264,000,000원	264,000		
비정상거처 거주자 이사비 지원(보조)	2,000	4,800	△2,800
	국 1,000		
	도 1,000		
301 일반보전금	2,000	4,800	△2,800
	국 1,000		
	도 1,000		
14 기타보상금	2,000	4,800	△2,800
◐비정상거처 거주자 이사비 지원 2,000,000원	2,000		
	국 1,000		
	도 1,000		
청년 전세보증금반환보증 보증료 지원사업(보조)	45,000	1,560	43,440
	국 22,500		
	도 6,750		
	시 15,750		
301 일반보전금	45,000	1,560	43,440
	국 22,500		
	도 6,750		
	시 15,750		
14 기타보상금	45,000	1,560	43,440
◐청년 전세보증금 반환보증 보증료 지원 45,000,000원	45,000		
	국 22,500		
	도 6,750		
	시 15,750		
노후공공임대주택 시설개선(보조)	67,000	500,000	△433,000
	기 40,000		

부서: 건축과
정책: 주거문화의 향상
단위: 주거환경개선

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
	시	27,000		
401 시설비및부대비		67,000	500,000	△433,000
	기	40,000		
	시	27,000		
01 시설비		66,518	496,400	△429,882
◐노후공공임대주택 시설 개선				
66,518,000원		66,518		
	기	39,712		
	시	26,806		
03 시설부대비		482	3,600	△3,118
◐노후공공임대주택 시설 개선				
482,000원		482		
	기	288		
	시	194		
소규모 공동주택 생활환경 개선 지원사업		20,000	5,000	15,000
	도	6,000		
	시	14,000		
401 시설비및부대비		20,000	5,000	15,000
	도	6,000		
	시	14,000		
01 시설비		20,000	5,000	15,000
◐소규모 공동주택 생활환경 개선 지원 사업				
20,000,000원		20,000		
	도	6,000		
	시	14,000		
농촌취약계층주거개선사업		59,031	0	59,031
	국	47,225		
	시	11,806		
307 민간이전		59,031	0	59,031
	국	47,225		
	시	11,806		
02 민간경상사업보조		59,031	0	59,031
◐농촌취약계층 주거개선사업				
59,031,000원		59,031		
	국	47,225		
	시	11,806		
빈집정비 등 경관개선사업		140,000	0	140,000
	균	98,000		
	시	42,000		
401 시설비및부대비		140,000	0	140,000
	균	98,000		
	시	42,000		
01 시설비		140,000	0	140,000

부서: 건축과
정책: 주거문화의 향상
단위: 주거환경개선

(단위:천원)

부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
◐빈집정비 등 경관개선 사업 140,000,000원	140,000		
	균 98,000		
	시 42,000		
빈집정비사업(보조)	224,000	0	224,000
	도 67,200		
	시 156,800		
402 민간자본이전	224,000	0	224,000
	도 67,200		
	시 156,800		
02 민간자본사업보조(이전재원)	224,000	0	224,000
◐빈집정비 사업 224,000,000원	224,000		
	도 67,200		
	시 156,800		
지평선 새마루 기능보강 개선사업	392,000	0	392,000
401 시설비및부대비	392,000	0	392,000
01 시설비	392,000	0	392,000
◐지평선 새마루 기능보강 개선 사업 392,000,000원	392,000		
효율적인 건축물 관리	324,022	360,165	△36,143
	도 23,000		
	시 301,022		
건축물관리	71,631	80,323	△8,692
201 일반운영비	69,493	78,185	△8,692
01 사무관리비	69,493	78,185	△8,692
◐일반수용비	54,891		
○건축관리 업무추진 2,185,000원	2,185		
○현장조사 및 확인업무 대행 수수료(상반기) 51,308,000원	51,308		
○인허가 소송 업무추진 1,398,000원	1,398		
◐운영수당	12,000		
○건축위원회 참석수당 100,000원*20명*6회	12,000		
◐급량비	2,602		
○건축관리 업무추진 1,840,000원	1,840		
○인허가 소송 업무추진 762,000원	762		
202 여비	2,138	2,138	0
01 국내여비	2,138	2,138	0
◐건축인허가 현지 확인 559,000원	559		
◐불법건축물 지도 단속 1,020,000원	1,020		
◐건축물 안전점검 및 유지관리 559,000원	559		
건축물대장 유지관리	11,681	12,979	△1,298
201 일반운영비	9,300	10,333	△1,033

부서: 건축과
정책: 주거문화의 향상
단위: 효율적인 건축물 관리

(단위:천원)

부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
01 사무관리비	9,300	10,333	△1,033
◐일반수용비	6,178		
O건축신고 업무추진 874,000원	874		
O건축신고,건축물대장 현지확인 1,748,000원	1,748		
O건축물대장 발급용 복사용지 및 소모품 구입 1,311,000원	1,311		
O레이저프린터 토너,드럼 구입 1,589,000원	1,589		
O건축신고 이행강제금 및 과태료 부과징수 추진 656,000원	656		
◐급량비	3,122		
O건축신고 업무추진 1,374,000원	1,374		
O건축신고 현지확인 1,748,000원	1,748		
202 여비	2,381	2,646	△265
01 국내여비	2,381	2,646	△265
◐건축지원 업무추진 2,381,000원	2,381		
건축물 유지관리	5,225	5,592	△367
201 일반운영비	4,370	4,370	0
01 사무관리비	4,370	4,370	0
◐일반수용비	3,496		
O건축물 유지관리 등 업무추진 1,748,000원	1,748		
O건축허가 이행강제금 및 과태료 부과 징수 1,748,000원	1,748		
◐급량비	874		
O건축물 유지관리 및 불법건축물 단속 업무 추진 874,000원	874		
202 여비	855	1,222	△367
01 국내여비	855	1,222	△367
◐기반시설 부담금 체납액 징수 611,000원	611		
◐이행강제금 및 과태료 부과 징수 244,000원	244		
건축시설업무지원사업	212,485	261,271	△48,786
201 일반운영비	7,945	7,945	0
01 사무관리비	7,945	7,945	0
◐일반수용비	5,645		
O건축시설 업무추진 1,945,000원	1,945		
OEMS프로그램 업데이트 2,200,000원	2,200		
O건축시설 전문서적 구입 1,500,000원	1,500		
◐급량비	2,300		
O건축시설 업무추진 1,300,000원	1,300		

부서: 건축과
정책: 주거문화의 향상
단위: 효율적인 건축물 관리

(단위:천원)

부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
○주민공동이용시설 정비 사업 1,000,000원	1,000		
202 여비	4,540	3,326	1,214
01 국내여비	4,540	3,326	1,214
◐건축시설 업무추진 4,540,000원	4,540		
402 민간자본이전	200,000	250,000	△50,000
01 민간자본사업보조(자체재원)	200,000	250,000	△50,000
◐주민 공동이용시설(모정) 정비 신축・개보수 200,000,000원	200,000		
주민 공동이용시설(모정)지원사업(보조)	23,000	0	23,000
	도 23,000		
402 민간자본이전	23,000	0	23,000
	도 23,000		
02 민간자본사업보조(이전재원)	23,000	0	23,000
◐황산면 남양3마을 모정 개보수 17,000,000원	17,000		
	도 17,000		
◐금산면 송정마을 모정 보수 공사 6,000,000원	6,000		
	도 6,000		
행정운영경비(건축과)	34,800	33,000	1,800
기본경비(건축과)	34,800	33,000	1,800
기본경비(건축과)	34,800	33,000	1,800
202 여비	30,000	28,800	1,200
01 국내여비	30,000	28,800	1,200
◐종합출장여비 100,000원*25명*12월	30,000		
203 업무추진비	4,800	4,200	600
04 부서운영업무추진비	4,800	4,200	600
◐건축과 400,000원*12월	4,800		