# 세 출 예 산 사 업 명 세 서

2026년도 본예산 일반회계 도시정비과

부서: 도시정비과
정책: 삶의 질을 높이는 도시개발(도시정비과)
단위: 도시계획사업

(단위:천원)

| 부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목 | 예산액 | 전년도 예산액 | 비교증감 |
|---|---|---|---|
| 도시정비과 | 13,497,993 | 11,584,023 | 1,913,970 |
| | 국 5,653,664 | | |
| | 균 567,000 | | |
| | 시 710,160 | | |
| | 구 6,567,169 | | |
| 삶의 질을 높이는 도시개발(도시정비과) | 811,400 | 2,880,483 | △2,069,083 |
| | 균 567,000 | | |
| | 시 121,500 | | |
| | 구 122,900 | | |
| 도시계획사업 | 811,400 | 2,828,600 | △2,017,200 |
| | 균 567,000 | | |
| | 시 121,500 | | |
| | 구 122,900 | | |
| 도시계획사업운영 | 1,400 | 1,400 | 0 |
| 201 일반운영비 | 500 | 500 | 0 |
| 01 사무관리비 | 500 | 500 | 0 |
| ○도면복사 및 사무용품 구입 등 500,000원 | 500 | | |
| 203 업무추진비 | 900 | 900 | 0 |
| 03 시책추진업무추진비 | 900 | 900 | 0 |
| ○도시계획 등 업무추진 900,000원 | 900 | | |
| 2026년 스마트빌리지 보급 및 확산 사업 | 810,000 | 0 | 810,000 |
| | 균 567,000 | | |
| | 시 121,500 | | |
| | 구 121,500 | | |
| 201 일반운영비 | 10,000 | 0 | 10,000 |
| | 균 7,000 | | |
| | 시 1,500 | | |
| | 구 1,500 | | |
| 02 공공운영비 | 10,000 | 0 | 10,000 |
| ○2026년 스마트빌리지 보급 및 확산사업 10,000,000원 | 10,000 | | |
| | 균 7,000 | | |
| | 시 1,500 | | |
| | 구 1,500 | | |
| 401 시설비및부대비 | 800,000 | 0 | 800,000 |
| | 균 560,000 | | |
| | 시 120,000 | | |
| | 구 120,000 | | |
| 01 시설비 | 740,000 | 0 | 740,000 |
| ○2026년 스마트빌리지 보급 및 확산사업 740,000,000원 | 740,000 | | |
| | 균 518,000 | | |

부서: 도시정비과
정책: 삶의 질을 높이는 도시개발(도시정비과)
단위: 도시계획사업

(단위:천원)

| 부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목 | 예산액 | 전년도 예산액 | 비교증감 |
|---|---|---|---|
| | 시 111,000 | | |
| | 구 111,000 | | |
| 02 감리비 | 60,000 | 0 | 60,000 |
| ○2026년 스마트빌리지 보급 및 확산사업 60,000,000원 | 60,000 | | |
| | 균 42,000 | | |
| | 시 9,000 | | |
| | 구 9,000 | | |
| 도시기능의 회복과 원도심 균형 발전 | 4,024,376 | 683,304 | 3,341,072 |
| | 시 8,200 | | |
| | 구 4,016,176 | | |
| 도시개발사업 | 8,200 | 8,200 | 0 |
| | 시 8,200 | | |
| 토지구획정리사업(잔여지 관리) | 8,200 | 8,200 | 0 |
| | 시 8,200 | | |
| 201 일반운영비 | 8,200 | 8,200 | 0 |
| | 시 8,200 | | |
| 01 사무관리비 | 7,200 | 7,200 | 0 |
| ○이관업무 수용비(시설장비유지비 포함) 7,200,000원 | 7,200 | | |
| | 시 7,200 | | |
| 02 공공운영비 | 1,000 | 1,000 | 0 |
| ○체비지 대부료 및 변상금 고지서 발송 1,000,000원 | 1,000 | | |
| | 시 1,000 | | |
| 재개발 및 재건축사업 | 98,011 | 41,409 | 56,602 |
| 재개발 및 재건축 사업운영 | 98,011 | 41,409 | 56,602 |
| 201 일반운영비 | 7,311 | 10,109 | △2,798 |
| 01 사무관리비 | 500 | 500 | 0 |
| ○도서 및 사무용품 구입 500,000원 | 500 | | |
| 02 공공운영비 | 6,811 | 9,609 | △2,798 |
| ○우편 요금 2,650원*2,570건 | 6,811 | | |
| 203 업무추진비 | 1,000 | 1,000 | 0 |
| 03 시책추진업무추진비 | 1,000 | 1,000 | 0 |
| ○재개발 및 재건축 사업 등 업무 추진 1,000,000원 | 1,000 | | |
| 401 시설비및부대비 | 89,700 | 30,300 | 59,400 |
| 01 시설비 | 89,400 | 30,000 | 59,400 |
| ○관리처분계획인가 타당성 검토 용역 | 59,400 | | |
| -화수화평 구역 40,700,000원 | 40,700 | | |
| -송현1·2차 구역 18,700,000원 | 18,700 | | |
| ○공·폐가 안전조치 및 쉼터조성 유지관리 30,000,000원 | 30,000 | | |
| 03 시설부대비 | 300 | 300 | 0 |

부서: 도시정비과
정책: 도시기능의 회복과 원도심 균형 발전
단위: 재개발 및 재건축사업

(단위:천원)

| 부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목 | 예산액 | 전년도 예산액 | 비교증감 |
|---|---|---|---|
| ○공・폐가 정비사업 시설부대비 300,000원 | 300 | | |
| 주거환경개선사업 | 3,918,165 | 633,695 | 3,284,470 |
| 주거환경개선사업운영 | 1,930 | 0 | 1,930 |
| 201 일반운영비 | 1,030 | 0 | 1,030 |
| 01 사무관리비 | 500 | 0 | 500 |
| ○도면복사 및 사무용품 구입 500,000원 | 500 | | |
| 02 공공운영비 | 530 | 0 | 530 |
| ○우편요금 530,000원 | 530 | | |
| 203 업무추진비 | 900 | 0 | 900 |
| 03 시책추진업무추진비 | 900 | 0 | 900 |
| ○주거환경개선사업 등 업무추진 900,000원 | 900 | | |
| 대헌학교뒤・송림4구역 주거환경개선사업 | 3,148,000 | 0 | 3,148,000 |
| 403 자치단체등자본이전 | 3,148,000 | 0 | 3,148,000 |
| 02 공기관등에대한자본적위탁사업비 | 3,148,000 | 0 | 3,148,000 |
| ○정비기반시설 사업비 등 3,148,000,000원 | 3,148,000 | | |
| 괭이부리마을 주거취약지역 주거환경개선사업 | 768,235 | 633,695 | 134,540 |
| 401 시설비및부대비 | 768,235 | 631,765 | 136,470 |
| 01 시설비 | 768,235 | 631,765 | 136,470 |
| ○괭이부리마을 주거취약지역 개선사업 768,235,000원 | 768,235 | | |
| 도시균형 발전과 삶의 질 향상 | 7,655,785 | 6,336,759 | 1,319,026 |
| | 국 5,653,664 | | |
| | 시 580,460 | | |
| | 구 1,421,661 | | |
| 쾌적한 도시 환경 조성 | 1,326,481 | 720,245 | 606,236 |
| | 시 115,000 | | |
| | 구 1,211,481 | | |
| 주택 지원 및 관리 | 22,491 | 14,213 | 8,278 |
| 201 일반운영비 | 20,335 | 12,120 | 8,215 |
| 01 사무관리비 | 7,560 | 7,560 | 0 |
| ○공동주택관리 감사수당 280,000원*3명*9일 | 7,560 | | |
| 02 공공운영비 | 8,215 | 0 | 8,215 |
| ○우편요금 2,650원*3,100건 | 8,215 | | |
| 03 행사운영비 | 4,560 | 4,560 | 0 |
| ○공동주택 관계자 등 운영교육 | 2,160 | | |
| -강사료 400,000원*2명*2회 | 1,600 | | |
| -교육책자 제작 5,600원*50부*2회 | 560 | | |
| ○공동주택 맞춤형 교실 운영 400,000원*2명*3회 | 2,400 | | |

부서: 도시정비과
정책: 도시균형 발전과 삶의 질 향상
단위: 쾌적한 도시 환경 조성

(단위:천원)

| 부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목 | 예산액 | 전년도 예산액 | 비교증감 |
|---|---|---|---|
| 203 업무추진비 | 1,100 | 1,100 | 0 |
| 03 시책추진업무추진비 | 1,100 | 1,100 | 0 |
| ○주택관리 업무추진 1,100,000원 | 1,100 | | |
| 307 민간이전 | 1,056 | 993 | 63 |
| 12 민간인위탁교육비 | 1,056 | 993 | 63 |
| ○입주자대표회의 구성원 등 운영교육(온라인) 201개동*35%*15,000원 | 1,056 | | |
| 소규모 공동주택 관리 지원사업 | 128,000 | 122,000 | 6,000 |
| | 시 64,000 | | |
| | 구 64,000 | | |
| 401 시설비및부대비 | 18,000 | 12,000 | 6,000 |
| | 시 9,000 | | |
| | 구 9,000 | | |
| 01 시설비 | 18,000 | 12,000 | 6,000 |
| ○소규모 공동주택 안전점검 지원사업 3,000,000원*6개소 | 18,000 | | |
| | 시 9,000 | | |
| | 구 9,000 | | |
| 402 민간자본이전 | 110,000 | 110,000 | 0 |
| | 시 55,000 | | |
| | 구 55,000 | | |
| 02 민간자본사업보조(이전재원) | 110,000 | 110,000 | 0 |
| ○공동주택 관리종사자 근무환경개선 지원사업 5,000,000원*2개소 | 10,000 | | |
| | 시 5,000 | | |
| | 구 5,000 | | |
| ○소규모 공동주택 시설개선 지원사업 100,000,000원 | 100,000 | | |
| | 시 50,000 | | |
| | 구 50,000 | | |
| 공동주택 관리 지원사업 | 1,000,000 | 410,000 | 590,000 |
| 402 민간자본이전 | 1,000,000 | 410,000 | 590,000 |
| 01 민간자본사업보조(자체재원) | 1,000,000 | 410,000 | 590,000 |
| ○공동주택 시설개선 지원사업 900,000,000원 | 900,000 | | |
| ○전기차 화재예방 지원사업(匾 주민참여예산) 100,000,000원 | 100,000 | | |
| 마을주택관리소 운영 | 122,990 | 121,032 | 1,958 |
| | 시 51,000 | | |
| | 구 71,990 | | |
| 101 인건비 | 27,990 | 26,032 | 1,958 |
| 04 기간제근로자등보수 | 27,990 | 26,032 | 1,958 |
| ○마을주택관리소 기간제 근로자 인건비 | 27,990 | | |
| -급여 2,076,760원*35/40*1명*10월 | 18,172 | | |

부서: 도시정비과
정책: 도시균형 발전과 삶의 질 향상
단위: 쾌적한 도시 환경 조성

(단위:천원)

| 부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목 | | 예산액 | 전년도 예산액 | 비교증감 |
|---|---|---|---|---|
| -정액급식비 | 140,000원*35/40*1명*10월 | 1,225 | | |
| -현장근로비 | 70,000원*35/40*1명*10월 | 613 | | |
| -월차수당 | 73,150원*1명*10월 | 732 | | |
| -명절휴가비 | 1,817,139원*60%*2회*1명 | 2,181 | | |
| -처우개선비 | 22,921,220원*10%*1명 | 2,293 | | |
| -사회보험 기관부담금 | 25,213,350원*11%*1명 | 2,774 | | |
| 201 일반운영비 | | 15,000 | 15,000 | 0 |
| | | 시 9,000 | | |
| | | 구 6,000 | | |
| 01 사무관리비 | | 3,000 | 3,000 | 0 |
| ○마을주택관리소 운영비 | 3,000,000원 | 3,000 | | |
| | | 시 1,800 | | |
| | | 구 1,200 | | |
| 02 공공운영비 | | 2,000 | 2,000 | 0 |
| ○마을주택관리소 운영 공과금 | 2,000,000원 | 2,000 | | |
| | | 시 1,200 | | |
| | | 구 800 | | |
| 03 행사운영비 | | 10,000 | 10,000 | 0 |
| ○마을주택관리소 집수리교육 | 10,000,000원 | 10,000 | | |
| | | 시 6,000 | | |
| | | 구 4,000 | | |
| 206 재료비 | | 30,000 | 60,000 | △30,000 |
| | | 시 18,000 | | |
| | | 구 12,000 | | |
| 01 재료비 | | 30,000 | 60,000 | △30,000 |
| ○마을주택관리소 집수리 자재비 | 30,000,000원 | 30,000 | | |
| | | 시 18,000 | | |
| | | 구 12,000 | | |
| 401 시설비및부대비 | | 50,000 | 20,000 | 30,000 |
| | | 시 24,000 | | |
| | | 구 26,000 | | |
| 01 시설비 | | 50,000 | 20,000 | 30,000 |
| ○마을주택관리소 집수리 용역 시행 | 50,000,000원 | 50,000 | | |
| | | 시 24,000 | | |
| | | 구 26,000 | | |
| 제3종시설물 안전관리 | | 53,000 | 53,000 | 0 |
| 401 시설비및부대비 | | 53,000 | 53,000 | 0 |
| 01 시설비 | | 53,000 | 53,000 | 0 |

부서: 도시정비과
정책: 도시균형 발전과 삶의 질 향상
단위: 쾌적한 도시 환경 조성

(단위:천원)

| 부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목 | 예산액 | 전년도 예산액 | 비교증감 |
|---|---|---|---|
| ○제3종시설물 지정 대상시설 실태조사 용역 13,000,000원 | 13,000 | | |
| ○제3종시설물 안전점검 용역 40,000,000원 | 40,000 | | |
| 주거안정과 주거수준 향상 | 6,329,304 | 5,616,514 | 712,790 |
| | 국 5,653,664 | | |
| | 시 465,460 | | |
| | 구 210,180 | | |
| 주거급여 사업 | 6,256,844 | 5,534,054 | 722,790 |
| | 국 5,631,164 | | |
| | 시 437,980 | | |
| | 구 187,700 | | |
| 301 일반보전금 | 5,622,929 | 4,900,139 | 722,790 |
| | 국 5,060,640 | | |
| | 시 393,606 | | |
| | 구 168,683 | | |
| 01 사회보장적수혜금(국고보조재원) | 5,622,929 | 4,900,139 | 722,790 |
| ○주거급여(현금급여) 5,622,929,000원 | 5,622,929 | | |
| | 국 5,060,640 | | |
| | 시 393,606 | | |
| | 구 168,683 | | |
| 403 자치단체등자본이전 | 633,915 | 633,915 | 0 |
| | 국 570,524 | | |
| | 시 44,374 | | |
| | 구 19,017 | | |
| 02 공기관등에대한자본적위탁사업비 | 633,915 | 633,915 | 0 |
| ○주거급여(수선유지급여) 633,915,000원 | 633,915 | | |
| | 국 570,524 | | |
| | 시 44,374 | | |
| | 구 19,017 | | |
| 영구임대아파트단지 공동전기요금 지원사업 | 27,460 | 27,460 | 0 |
| | 시 13,730 | | |
| | 구 13,730 | | |
| 307 민간이전 | 27,460 | 27,460 | 0 |
| | 시 13,730 | | |
| | 구 13,730 | | |
| 11 사회복지사업보조 | 27,460 | 27,460 | 0 |
| ○영구임대아파트단지 공동전기요금 지원 사업 27,460,000원 | 27,460 | | |
| | 시 13,730 | | |
| | 구 13,730 | | |
| 장애인주택 개조사업 | 19,000 | 19,000 | 0 |
| | 국 9,500 | | |

부서: 도시정비과
정책: 도시균형 발전과 삶의 질 향상
단위: 주거안정과 주거수준 향상

(단위:천원)

| 부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목 | | 예산액 | 전년도 예산액 | 비교증감 |
|---|---|---|---|---|
| | 시 | 4,750 | | |
| | 구 | 4,750 | | |
| 401 시설비및부대비 | | 19,000 | 19,000 | 0 |
| | 국 | 9,500 | | |
| | 시 | 4,750 | | |
| | 구 | 4,750 | | |
| 01 시설비 | | 19,000 | 19,000 | 0 |
| ○장애인주택개조사업 | | | | |
| 3,800,000원*5호 | | 19,000 | | |
| | 국 | 9,500 | | |
| | 시 | 4,750 | | |
| | 구 | 4,750 | | |
| 주거취약계층 이사비 지원사업 | | 16,000 | 16,000 | 0 |
| | 국 | 8,000 | | |
| | 시 | 4,000 | | |
| | 구 | 4,000 | | |
| 301 일반보전금 | | 16,000 | 16,000 | 0 |
| | 국 | 8,000 | | |
| | 시 | 4,000 | | |
| | 구 | 4,000 | | |
| 01 사회보장적수혜금(국고보조재원) | | 16,000 | 16,000 | 0 |
| ○주거취약계층 이사비 지원 | | | | |
| 400,000원*40호 | | 16,000 | | |
| | 국 | 8,000 | | |
| | 시 | 4,000 | | |
| | 구 | 4,000 | | |
| 전세보증금반환보증 보증료 지원사업 | | 10,000 | 20,000 | △10,000 |
| | 국 | 5,000 | | |
| | 시 | 5,000 | | |
| 301 일반보전금 | | 10,000 | 20,000 | △10,000 |
| | 국 | 5,000 | | |
| | 시 | 5,000 | | |
| 01 사회보장적수혜금(국고보조재원) | | 10,000 | 20,000 | △10,000 |
| ○전세보증금반환보증 보증료 지원 사업 | | | | |
| 10,000,000원 | | 10,000 | | |
| | 국 | 5,000 | | |
| | 시 | 5,000 | | |
| 행정운영경비(도시정비과) | | 96,328 | 95,552 | 776 |
| 기본경비(도시정비과) | | 25,158 | 26,464 | △1,306 |
| 기본경비(도시정비과) | | 25,158 | 26,464 | △1,306 |
| 201 일반운영비 | | 17,718 | 19,024 | △1,306 |
| 01 사무관리비 | | 17,400 | 18,324 | △924 |
| ○부서운영비 | | 14,400 | | |

부서: 도시정비과
정책: 행정운영경비(도시정비과)
단위: 기본경비(도시정비과)

(단위:천원)

| 부서・정책・단위(회계)・세부사업・편성목 | 예산액 | 전년도 예산액 | 비교증감 |
|---|---|---|---|
| -일반수용비 5,760,000원 | 5,760 | | |
| -급식비 8,640,000원 | 8,640 | | |
| ○복사기 임차료 20원*12,500매*12월 | 3,000 | | |
| 02 공공운영비 | 318 | 700 | △382 |
| ○우편요금 2,650원*120건 | 318 | | |
| 202 여비 | 3,840 | 3,840 | 0 |
| 01 국내여비 | 3,840 | 3,840 | 0 |
| ○부서운영 국내여비 3,840,000원 | 3,840 | | |
| 203 업무추진비 | 3,600 | 3,600 | 0 |
| 04 부서운영업무추진비 | 3,600 | 3,600 | 0 |
| ○부서운영 업무추진비 300,000원*12월 | 3,600 | | |
| 인력운영비(도시정비과) | 71,170 | 69,088 | 2,082 |
| 인력운영비 | 71,170 | 69,088 | 2,082 |
| 101 인건비 | 71,170 | 69,088 | 2,082 |
| 02 기타직보수 | 71,170 | 69,088 | 2,082 |
| ○시간선택제임기제 다급(주택관리사) 보수 | 71,170 | | |
| -기본연봉 46,223,228원*1명 | 46,224 | | |
| -성과연봉 72,814,000원*8%*87.5%*1명 | 5,097 | | |
| -직급보조비 180,000원*87.5%*1명*12월 | 1,890 | | |
| -정액급식비 140,000원*1명*12월 | 1,680 | | |
| -대민활동비 50,000원*87.5%*1명*12월 | 525 | | |
| -시간외근무수당 12,400원*57시간*1명*12월 | 8,482 | | |
| -연가보상비 18,343원*84%*86%*112시간*1명 | 1,485 | | |
| -가족수당 40,000원*1명*12월 | 480 | | |
| -특수직무수당 161,800원*1명*12월 | 1,942 | | |
| -국민건강보험 부담금 67,805,000원*3.595%*1명 | 2,438 | | |
| -노인장기요양보험 부담금 2,438,000원*12.95%*1명 | 316 | | |
| -고용보험 부담금 67,805,000원*0.9%*1명 | 611 | | |
| 재무활동(도시정비과) | 910,104 | 1,587,925 | △677,821 |
| 보전지출(도시정비과) | 910,104 | 1,587,925 | △677,821 |
| 보전지출(도시정비과) | 910,104 | 1,587,925 | △677,821 |
| 802 반환금기타 | 910,104 | 1,587,925 | △677,821 |
| 01 국고보조금반환금 | 813,481 | 1,446,316 | △632,835 |
| ○국고보조금 집행잔액 반환금 813,480,580원 | 813,481 | | |
| 02 시・도비보조금반환금 | 96,623 | 141,609 | △44,986 |
| ○시비보조금 집행잔액 반환금 96,622,310원 | 96,623 | | |