세 출 예 산 사 업 명 세 서

2026년도 본예산 일반회계 공동주택과

부서: 공동주택과
정책: 살기좋은 주거문화 조성
단위: 공동주택 건설

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
공동주택과	26,732,522	23,415,856	3,316,666
	국 21,385,300		
	도 2,203,770		
	시 3,143,452		
살기좋은 주거문화 조성	1,104,730	1,113,645	△8,915
공동주택 건설	2,420	2,420	0
품질좋은 주택건설	1,720	1,720	0
201 일반운영비	480	480	0
01 사무관리비	480	480	0
○나라장터(감리자모집)이용수수료 30,000원*16회	480		
203 업무추진비	1,240	1,240	0
03 시책추진업무추진비	1,240	1,240	0
○주택건설 업무추진비	1,240		
분양가 심사위원회 운영	700	700	0
201 일반운영비	700	700	0
01 사무관리비	700	700	0
○분양가심사위원회 참석수당 100,000원*7명*1회	700		
공동주택 관리	56,130	70,265	△14,135
공동주택관리 분쟁조정위원회 운영	1,200	1,200	0
201 일반운영비	1,200	1,200	0
01 사무관리비	1,200	1,200	0
○분쟁조정위원회심사 및 참석수당 100,000원*6명*2회	1,200		
공동주택관리 운영지원	43,500	59,800	△16,300
203 업무추진비	1,000	1,000	0
03 시책추진업무추진비	1,000	1,000	0
○공동주택관리 업무추진비	1,000		
301 일반보전금	9,000	9,000	0
14 기타보상금	9,000	9,000	0
○공동주택관리 자문단 위원수당 200,000원*3명*15회	9,000		
308 자치단체등이전	33,500	48,000	△14,500
13 공기관등에대한경상적위탁사업비	33,500	48,000	△14,500
○경상남도 공동주택관리 통합플랫폼 위탁운영비	33,500		
공동주택관리 법정교육	11,430	9,265	2,165
201 일반운영비	5,640	4,580	1,060
01 사무관리비	5,640	3,960	1,680
○공동주택 입주자대표회의 운영 및 윤리교육 교재비 25,000원*200부	5,000		
○공동주택관리 법정교육 현수막 제작비 320,000원*2회	640		

부서: 공동주택과
정책: 살기좋은 주거문화 조성
단위: 공동주택 관리

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
301 일반보전금	1,790	1,070	720
11 행사실비지원금	1,200	600	600
○공동주택관리 법정교육 참석자 간식비 3,000원*200명*2회	1,200		
14 기타보상금	590	470	120
○공동주택 입주자대표회의 운영 및 윤리교육 강사비 470,000원*1명*1회	470		
○공동주택 입주자대표회의 운영 및 윤리교육 강사여비 120,000원*1명*1회	120		
307 민간이전	4,000	3,615	385
12 민간인위탁교육비	4,000	3,615	385
○공동주택 방범 및 소방안전 교육 위탁 수수료 20,000원*200명*1회	4,000		
공동주택 감사	1,046,180	1,040,960	5,220
공동주택 단지 관리비 지원	1,000,000	1,000,000	0
402 민간자본이전	1,000,000	1,000,000	0
01 민간자본사업보조(자체재원)	1,000,000	1,000,000	0
○공동주택 시설보수관리 지원	1,000,000		
공동주택관리 지원심의위원회 운영	1,600	1,600	0
201 일반운영비	1,600	1,600	0
01 사무관리비	1,600	1,600	0
○공동주택지원 심의위원회 심의 및 참석수당 100,000원*8명*2회	1,600		
공동주택감사 운영지원	44,580	39,360	5,220
201 일반운영비	7,030	3,000	4,030
01 사무관리비	7,030	3,000	4,030
○공동주택 관리주체 직무교육 운영비	420		
○공동주택단지 조사·감사 사례집 7,500원*600부	4,500		
○공동주택 관리주체 직무교육 교재비 10,000원*200부*1회	2,000		
○공동주택 관리주체 직무교육 현수막 55,000원*2식*1회	110		
203 업무추진비	1,000	1,000	0
03 시책추진업무추진비	1,000	1,000	0
○공동주택감사 업무추진비	1,000		
301 일반보전금	36,550	35,360	1,190
11 행사실비지원금	600	0	600
○공동주택 관리주체 직무교육 참석자 간식비 3,000원*200명*1회	600		
14 기타보상금	35,950	35,360	590
○공동주택 조사·감사반원 수당 340,000원*2명*4일*13회	35,360		
○공동주택 관리주체 직무교육 강사비 470,000원*1명*1회	470		

부서: 공동주택과
정책: 살기좋은 주거문화 조성
단위: 공동주택 감사

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
○공동주택 관리주체 직무교육 강사여비 120,000원*1명*1회		120		
주민 주거 안정		23,385,928	21,303,825	2,082,103
	국	20,929,300		
	도	1,653,570		
	시	803,058		
주거급여 지원		23,200,000	21,161,805	2,038,195
	국	20,880,000		
	도	1,624,000		
	시	696,000		
주거급여		23,200,000	21,161,805	2,038,195
	국	20,880,000		
	도	1,624,000		
	시	696,000		
301 일반보전금		22,325,100	20,161,805	2,163,295
	국	20,092,590		
	도	1,562,757		
	시	669,753		
01 사회보장적수혜금(국고보조재원)		22,325,100	20,161,805	2,163,295
○임차급여		22,325,100		
	국	20,092,590		
	도	1,562,757		
	시	669,753		
308 자치단체등이전		874,900	1,000,000	△125,100
	국	787,410		
	도	61,243		
	시	26,247		
13 공기관등에대한경상적위탁사업비		874,900	1,000,000	△125,100
○수선유지급여		874,900		
	국	787,410		
	도	61,243		
	시	26,247		
주거복지 지원		185,928	142,020	43,908
	국	49,300		
	도	29,570		
	시	107,058		
저소득 장애인 주택개조		26,600	26,600	0
	국	13,300		
	도	3,990		
	시	9,310		
402 민간자본이전		26,600	26,600	0
	국	13,300		
	도	3,990		

부서: 공동주택과
정책: 주민 주거 안정
단위: 주거복지 지원

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
	시	9,310		
03 민간위탁사업비		26,600	26,600	0
○저소득 장애인주택 개조사업		26,600		
	국	13,300		
	도	3,990		
	시	9,310		
농촌 취약계층 주거개선		35,000	26,000	9,000
	국	28,000		
	도	2,100		
	시	4,900		
402 민간자본이전		35,000	26,000	9,000
	국	28,000		
	도	2,100		
	시	4,900		
03 민간위탁사업비		35,000	26,000	9,000
○농촌 취약계층 주거개선사업		35,000		
	국	28,000		
	도	2,100		
	시	4,900		
저소득계층 임대보증금 지원		54,208	53,900	308
501 융자금		54,208	53,900	308
01 민간융자금		54,208	53,900	308
○저소득계층 임대보증금 지원		54,208		
주거취약계층 이사비 지원		16,000	18,000	△2,000
	국	8,000		
	도	8,000		
301 일반보전금		16,000	18,000	△2,000
	국	8,000		
	도	8,000		
01 사회보장적수혜금(국고보조재원)		16,000	18,000	△2,000
○주거취약계층 이사비 지원		16,000		
	국	8,000		
	도	8,000		
주거취약계층 주거지원 입주자 선정위원회 운영		2,520	2,520	0
201 일반운영비		2,520	2,520	0
01 사무관리비		2,520	2,520	0
○주거취약계층 주거지원 입주자 선정위원회 심의수당		2,520		
전세사기 피해자 저리대출 이자 지원		30,000	12,000	18,000
	도	9,000		
	시	21,000		
301 일반보전금		30,000	12,000	18,000
	도	9,000		

부서: 공동주택과
정책: 주민 주거 안정
단위: 주거복지 지원

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목		예산액	전년도 예산액	비교증감
	시	21,000		
02 사회보장적수혜금(취약계층, 지방재원)		30,000	12,000	18,000
○전세사기 피해자 저리대출 이자지원		30,000		
	도	9,000		
	시	21,000		
전세사기 피해자 긴급거처 월임대료 지원		6,000	3,000	3,000
	도	1,800		
	시	4,200		
301 일반보전금		6,000	3,000	3,000
	도	1,800		
	시	4,200		
02 사회보장적수혜금(취약계층, 지방재원)		6,000	3,000	3,000
○전세사기 피해자 긴급거처 임대료 지원		6,000		
	도	1,800		
	시	4,200		
전세피해 임차인 이사비 지원		15,600	0	15,600
	도	4,680		
	시	10,920		
301 일반보전금		15,600	0	15,600
	도	4,680		
	시	10,920		
02 사회보장적수혜금(취약계층, 지방재원)		15,600	0	15,600
○전세피해 임차인 이사비지원사업		15,600		
	도	4,680		
	시	10,920		
청년 주거 안정		2,111,760	872,560	1,239,200
	국	456,000		
	도	550,200		
	시	1,105,560		
청년주거 지원		2,111,760	872,560	1,239,200
	국	456,000		
	도	550,200		
	시	1,105,560		
청년월세 한시 특별지원		840,000	0	840,000
	국	420,000		
	도	126,000		
	시	294,000		
301 일반보전금		840,000	0	840,000
	국	420,000		
	도	126,000		
	시	294,000		
01 사회보장적수혜금(국고보조재원)		840,000	0	840,000
○(국토부)청년월세 한시 특별지원사업		840,000		

부서: 공동주택과
정책: 청년 주거 안정
단위: 청년주거 지원

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
	국 420,000		
	도 126,000		
	시 294,000		
청년 월세 지원	269,760	169,760	100,000
	도 134,400		
	시 135,360		
201 일반운영비	960	1,760	△800
02 공공운영비	960	960	0
○공공요금 및 제세 80,000원*1대*12월	960		
301 일반보전금	268,800	168,000	100,800
	도 134,400		
	시 134,400		
02 사회보장적수혜금(취약계층, 지방재원)	268,800	168,000	100,800
○(경상남도)청년월세 지원사업	268,800		
	도 134,400		
	시 134,400		
전세보증금반환보증 보증료 지원	72,000	110,000	△38,000
	국 36,000		
	도 10,800		
	시 25,200		
301 일반보전금	72,000	110,000	△38,000
	국 36,000		
	도 10,800		
	시 25,200		
01 사회보장적수혜금(국고보조재원)	72,000	110,000	△38,000
○(국토부)전세보증금반환보증 보증료 지원	72,000		
	국 36,000		
	도 10,800		
	시 25,200		
신혼부부 및 출산가구 주택구입 대출이자 지원	675,000	65,500	609,500
	도 202,500		
	시 472,500		
301 일반보전금	675,000	65,500	609,500
	도 202,500		
	시 472,500		
02 사회보장적수혜금(취약계층, 지방재원)	675,000	65,500	609,500
○신혼부부 및 출산가구 주택구입 대출이자 지원사업	675,000		
	도 202,500		
	시 472,500		
청년주택 임차보증금 이자지원	255,000	527,300	△272,300
	도 76,500		
	시 178,500		

부서: 공동주택과
정책: 청년 주거 안정
단위: 청년주거 지원

(단위:천원)

부서·정책·단위(회계)·세부사업·편성목	예산액	전년도 예산액	비교증감
301 일반보전금	255,000	526,500	△271,500
	도 76,500		
	시 178,500		
02 사회보장적수혜금(취약계층, 지방재원)	255,000	526,500	△271,500
○청년주택 임차보증금 이자지원사업	255,000		
	도 76,500		
	시 178,500		
행정운영경비(공동주택과)	130,104	125,826	4,278
인력운영비(공동주택과)	64,252	54,690	9,562
인력운영비(공동주택과)	64,252	54,690	9,562
101 인건비	64,252	54,690	9,562
01 보수	57,082	51,565	5,517
○시간외근무수당	57,082		
-6급 13,229원*5명*25시간*12월	19,844		
-7급 11,950원*5명*25시간*12월	17,925		
-8급 10,729원*6명*25시간*12월	19,313		
02 기타직보수	7,170	3,125	4,045
○임기제공무원 시간외근무수당 11,950원*2명*25시간*12월	7,170		
기본경비(공동주택과)	65,852	71,136	△5,284
기본경비(공동주택과)	65,852	71,136	△5,284
201 일반운영비	36,572	35,552	1,020
01 사무관리비	36,272	35,192	1,080
○일반수용비	17,912		
○급식비 9,000원*17명*10일*12월	18,360		
02 공공운영비	300	360	△60
○공공요금 및 제세	300		
202 여비	24,480	23,040	1,440
01 국내여비	24,480	23,040	1,440
○출장여비 120,000원*17명*12월	24,480		
203 업무추진비	3,600	3,600	0
04 부서운영업무추진비	3,600	3,600	0
○부서운영업무추진비 300,000원*12월	3,600		
204 직무수행경비	1,200	1,200	0
01 직책급업무수행경비	1,200	1,200	0
○직책급업무수행경비 100,000원*1명*12월	1,200		